

2.249.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Bellamar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>719m<sup>2</sup></b>	<b>2.014m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

2.249.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Bellamar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>719m<sup>2</sup></b>	<b>2.014m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Villa im ländlichen Stil auf einem 2.140 m<sup>2</sup> großen Grundstück zum Verkauf in einer der ruhigsten Gegenden von Castelldefels, in Bellamar.

Spektakuläre Villa mit außergewöhnlichem Bergblick, die eine Fläche von 720 m<sup>2</sup> hat, die auf drei Etagen verteilt ist.

Das Erdgeschoss ist aufgeteilt in ein Wohn-Esszimmer, eine separate Küche, zwei Doppelschlafzimmer, eines davon mit Badezimmer mit Dusche, ein weiteres komplettes Badezimmer mit Badewanne und Dusche sowie zwei Terrassen.

Auf der zweiten Etage befinden sich drei Doppelzimmer, eines davon mit Bad und Whirlpool, und ein komplettes Badezimmer.

Das Untergeschoss besteht aus einem Wohnzimmer mit offenem Schnitt, einem Schlafzimmer mit eigenem Bad mit Dusche und einem Abstellraum.

Sie können die Aussicht von jeder Ecke der Villa genießen. Draußen finden Sie einen privaten Garten mit Swimmingpool und Grill zum Entspannen nach einem langen Arbeitstag.

Es umfasst auch eine private Garage im selben Gebäude.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/gav34858](https://lucasfox.de/go/gav34858)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Garage, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Spielzimmer, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

2.249.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Bellamar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>719m<sup>2</sup></b>	<b>2.014m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien