

568.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08860

**3**                    **2**                    **130m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan

VERKAUFT



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

**568.000 € Wohnung - Verkauft**

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gavà Mar, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08860

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**130m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### **BESCHREIBUNG**

**Wohnung in ausgezeichnetem Zustand zum Verkauf in Gavà Mar, in einer Luxusanlage mit Swimmingpool und riesigen Grünflächen, die das ganze Jahr über eine hervorragende Lebensqualität gewährleistet.**

Lucas Fox präsentiert diese komplett renovierte Wohnung mit viel Geschmack, mit hochwertigen Oberflächen wie Parkettböden, hochwertigen Aluminiumfensterrahmen, Designoberflächen und weiß lackierten Türen.

Die Wohnung verfügt über ein schönes Wohnzimmer mit riesigen Fenstern mit Blick auf alle Grünflächen der Gemeinde mit ihren alten Bäumen und ihrem großen Swimmingpool. Sie können diese Aussicht genießen, wenn Sie auf dem Sofa sitzen, am Tisch essen oder direkt von der Terrasse aus, die vom Wohnzimmer aus direkt zugänglich ist. Darüber hinaus können Sie ein leckeres Frühstück, Abendessen und Mittagessen genießen.

Auch von den Schlafzimmern aus können Sie diese herrliche Aussicht genießen. Es bietet geräumige Schlafzimmer, insbesondere das Eck-Hauptschlafzimmer, ein besonderes Stück, das mit maximaler Ruhe ausgestattet ist.

Die Wohnung besticht, neben ihrer schönen Renovierung, durch das tolle Licht. Abschließend wird die Wohnung durch einen großen Parkplatz mit Platz für ein großes Auto und sogar ein Motorrad vervollständigt.

Es sollte beachtet werden, dass es sich in einer der ruhigsten Gegenden befindet, nur 50 Meter zu Fuß vom Strand Gavà Mar entfernt. Es bietet eine direkte Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel nach Barcelona und zum internationalen Flughafen sowie eine direkte Anbindung an die Autobahn, die Barcelona in 13 Minuten und den Flughafen in 7 Minuten verbindet. Es befindet sich in der Nähe von Einkaufszentren, Supermärkten, Restaurants, öffentlichen und internationalen Schulen, Universitäten, medizinischen Zentren und einer Apotheke.



[lucasfox.de/go/gav35245](https://lucasfox.de/go/gav35245)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Aufzug,  
Tageslicht, Parkplatz,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Innenliegend, Heizung, Haustiere erlaubt,  
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,  
Balkon, Aussicht, Außenliegend,  
Alarmsystem,

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

**568.000 € Wohnung - Verkauft**

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gavà Mar, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08860

**3**                      **2**                      **130m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien