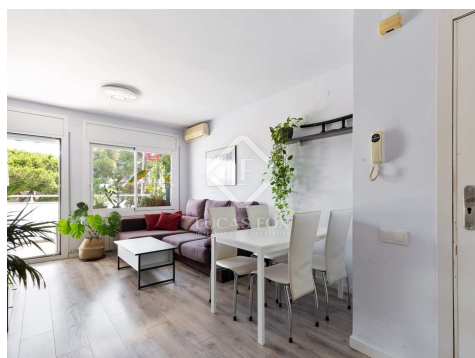


369.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 20m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

2	2	106m <sup>2</sup>	20m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

**369.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **2 Schlafzimmer wohnung mit 20m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Gavà Mar, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>106m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Helles, renoviertes Penthouse mit 2 Schlafzimmern und großer Terrasse in Gavà Mar zu verkaufen.**

Fantastisches Penthouse in Gavà Mar, 300 Meter vom Strand entfernt, vor dem Tennisclub, in einer ruhigen Wohnanlage mit wenigen Nachbarn, die einen Grillplatz und einen Swimmingpool sowie einen privaten Parkplatz umfasst.

Die Wohnung ist neu renoviert mit hochwertigen Oberflächen, sie präsentiert sich in sehr gutem Zustand und erhält reichlich natürliches Licht, da alle ihre Zimmer nach außen liegen.

Das Haus hat eine bebaute Fläche von 106 m<sup>2</sup>, davon 80 m<sup>2</sup> Nutzfläche.

Das Haus besteht aus einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einer 30 m<sup>2</sup> großen Terrasse, auf der Sie im Freien essen können, und einer Küche im Bürostil. Der Nachtbereich besteht aus zwei großen Doppelzimmern, obwohl es ursprünglich drei waren, und einem kompletten Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer mit Whirlpool-Badewanne und Zugang zur gleichen Terrasse wie das Wohnzimmer.

Die Wohnung verfügt über Klimaanlage, Heizkörperheizung, elektrische Rollläden und Parkettboden.

Ein ideales Zuhause als Erst- oder Zweitwohnsitz in Strandnähe, sowie für Investoren.



[lucasfox.de/go/gav36588](https://lucasfox.de/go/gav36588)

Terrasse, Schwimmbad, Tageslicht,  
Holzböden, Parkplatz, Renoviert,  
Nahe internationaler Schulen, Grill, Balkon

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

369.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 20m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>106m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien