

749.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>180m<sup>2</sup></b>	<b>269m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

VERKAUFT



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

**749.000 € Haus / Villa - Verkauft**

## **5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Pineda, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>180m<sup>2</sup></b>	<b>269m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### **BESCHREIBUNG**

## **Schönes Haus zum Verkauf in einer der besten Gegenden von Castelldefels Playa.**

Schönes und helles Einfamilienhaus auf einem 269 m<sup>2</sup> großen Eckgrundstück in einer ruhigen Wohngegend von Lluçineta, nur wenige Meter vom Strand von Castelldefels entfernt und in der Nähe aller Dienstleistungen und Annehmlichkeiten, die die Gegend bietet.

Der Außenbereich bietet einen privaten Garten mit Gartenbereich, Grill und Swimmingpool.

Das Haus hat eine Fläche von 239 m<sup>2</sup>, verteilt auf drei Etagen. Das Erdgeschoss beherbergt den Tagesbereich und bietet ein geräumiges und helles Wohn-Esszimmer mit zwei Räumen mit Zugang nach draußen, eine praktische voll ausgestattete Büroküche mit Essbereich, Speisekammer und Hauswirtschaftsraum sowie Zugang zu einer großen Terrasse und einem Garten mit Schwimmbad.

Die erste Etage verfügt über drei Doppelzimmer, eines davon mit eigenem Badezimmer und Zugang zur Terrasse, und ein Badezimmer, das zwei weitere Schlafzimmer bedient.

Im Obergeschoss finden wir zwei sehr geräumige Schlafzimmer mit Panoramafenstern, durch die Sie die spektakuläre Aussicht genießen können, und ein komplettes Badezimmer.

Das Haus verfügt über Parkett- und Steinzeugböden, Aluminiumschreinereiarbeiten, Radiatorenheizung. Das Haus ist sehr hell, mit allen Außenräumen.

Kontaktieren Sie uns, um diese hervorragende Gelegenheit zu besuchen.



[lucasfox.de/go/gav37242](https://lucasfox.de/go/gav37242)

Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Balkon, Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

749.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>180m<sup>2</sup></b>	<b>269m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien