

1.490.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5	4	500m²	670m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1.490.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5 Schlafzimmer
4 Badezimmer
500m² Gebäudeplan
670m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Spektakuläres Einfamilienhaus mit 5 Schlafzimmern und Meerblick in Cal Tiesso, Castelldefels, zu verkaufen

Dieses schöne Haus befindet sich in der privilegierten Gegend von Cal Tiesso, in der Nähe von Can Roca-Muntanyeta. Das Haus bietet einen spektakulären Blick auf das Meer und ist von absoluter Ruhe umgeben.

Über die Außentreppe gelangt man in den schönen Garten und die Terrasse des Hauses. Bevor wir das Haus betreten, freuen wir uns über eine kleine Ecke vor dem Eingang, wo Sie draußen frische Sommergerichte und wunderschöne Sonnenauf- und -untergänge genießen können. Das Haus bietet absolute Privatsphäre und verfügt über einen großen Pool, dessen Ausstattung kürzlich erneuert wurde.

Vom Haupteingang aus gelangen wir in den Flur, der mit der großen, voll ausgestatteten Küche verbunden ist. Vom Flur aus gelangen wir in das geräumige Wohn-Esszimmer, das in zwei Bereiche unterteilt ist. Erstens der Teil des Esszimmers, in dem Sie gute Familienmahlzeiten mit Blick auf das Meer genießen können. Dann finden wir den Teil des Wohnzimmers mit seinem Kamin, der eine entspannte Atmosphäre mit angenehmer Aussicht schafft. Das Haus ist sehr hell, da es nach Süden ausgerichtet ist. Auf der gleichen Etage finden wir eine Gästetoilette und ein Doppelzimmer mit Zugang zur Terrasse und zum Garten.

Den ersten Stock erreichen wir über eine Treppe. Hier finden wir das Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und eigenem Badezimmer. Es bietet außerdem einen spektakulären Blick auf das Meer, von dem aus Sie wunderschöne Sonnenaufgänge genießen können, sowie eine große Terrasse, auf der Sie die Aussicht noch besser genießen und die Ruhe genießen können. Im selben ersten Stock finden wir drei weitere Schlafzimmer. Zwei davon sind nach Süden ausgerichtet und bieten den gleichen Meerblick sowie ein Gemeinschaftsbad. Das dritte Schlafzimmer liegt auf der anderen Seite des Hauses und wird heute als Fitnessstudio genutzt.

Im Keller finden wir die große und geräumige Garage mit Platz für sechs Autos. In der Garage gibt es auch ein Gästebad. Heute finden wir auf derselben Etage eine Werkstatt. Auf derselben Etage befinden sich ein Lagerraum, ein Maschinenraum und eine große Speisekammer.

Das Haus ist sehr gut geschützt und verfügt über die größtmögliche Sicherheit und eine gute Installation einer Alarmanlage im gesamten Haus.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien



lucasfox.de/go/gav37591

Meerblick, Bergblick, Terrasse,
Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht,
Parkplatz, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Kamin, Innenliegend, Heizung,
Haustiere erlaubt, Grill,
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Balkon, Aussicht,
Außenliegend, Alarmsystem,

1.490.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5 **4** **500m²** **670m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien