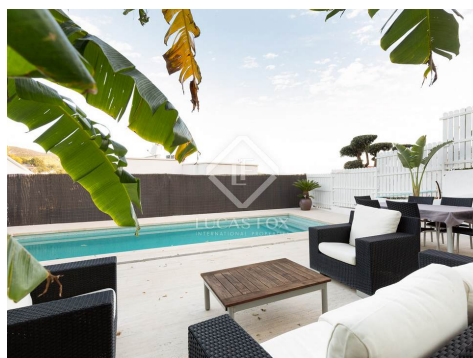


975.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

4	3	245m²	405m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

975.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

4 3 245m² 405m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Spektakuläres, komplett renoviertes Haus mit 4 Schlafzimmern, separatem Pool und Meerblick zum Verkauf in Montemar.

Lucas Fox präsentiert dieses unabhängige Haus in ausgezeichnetem Zustand, das 2020 mit exquisitem Geschmack komplett renoviert wurde, in Montemar, Castelldefels. Das Haus hat eine Nutzfläche von 239 m² und liegt auf einem 404 m² großen Grundstück.

Um einzutreten, gehen wir einige Treppen hinunter ins Erdgeschoss. Vom Flur aus gelangen wir in das schöne Wohn-Esszimmer mit Zugang zur Terrasse und spektakulärem Blick auf das Meer, Castelldefels und den hauseigenen Garten. Neben dem Wohnzimmer befindet sich die voll ausgestattete Küche mit Zugang zur Terrasse, auf der Sie wunderbare Abendessen oder Mahlzeiten mit Freunden und der Familie genießen können. Neben dem Wohn-Esszimmer finden wir ein Doppelschlafzimmer, das auch als Büro genutzt werden kann.

Wenn wir die Treppe hinaufgehen, gelangen wir in das spektakuläre 80 m² große Hauptschlafzimmer mit Sitzecke, Ankleidezimmer und eigenem Bad. Vom Hauptschlafzimmer aus genießen Sie einen spektakulären Blick auf das Meer und die Stadt. Daneben finden wir das komplette Badezimmer mit Hydromassage und geräumigen Schränken.

In der unteren Etage finden wir ein großes Arbeitszimmer mit Zugang vom Inneren des Hauses oder durch eine Außentür. Somit ist es völlig unabhängig und privat. Im Studio finden wir ein großes Wohnzimmer, ein großes Schlafzimmer mit Doppelbett und ein eigenes, voll ausgestattetes Badezimmer.

Im Außenbereich finden wir einen wunderschönen Garten mit einem großen, spektakulären Pool, der von exotischer Vegetation umgeben ist. Neben dem Pool finden wir den entspannenden Ruhebereich, um mit Freunden oder der Familie ein gutes Mittag- oder Abendessen zu genießen.

Das Haus wurde im Jahr 2020 mit hochwertigen Oberflächen wie Travertin-Außenböden, Holz-Innenböden, Aluminiumschreinereiarbeiten mit Doppelverglasung, Heizung, Klimaanlage, allgemeinem Wasserenthärter und Salzwasserpool renoviert.



lucasfox.de/go/gav38060

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

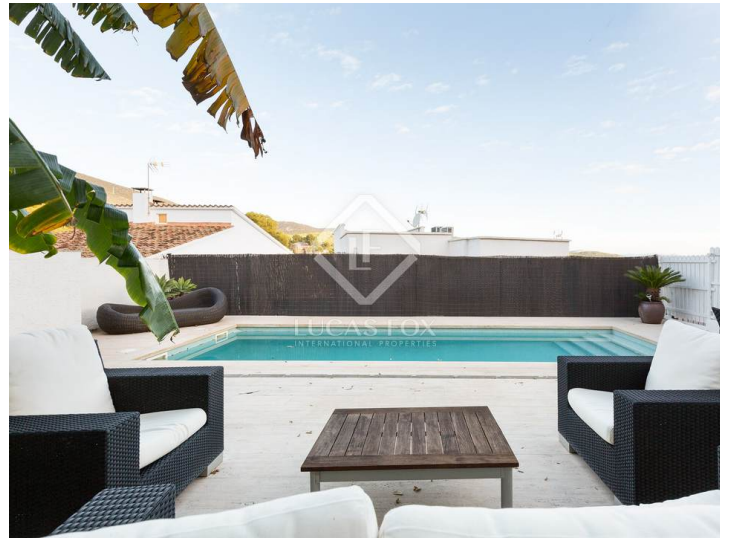
975.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

4	3	245m²	405m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Fragen Sie uns nach den Konditionen, um diese prächtige Immobilie zur Miete für 3 Jahre mit Kaufoption erwerben zu können.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien