

3.250.000 € Haus / Villa - Verkauft

9 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

9	7	397m²	1.373m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

3.250.000 € Haus / Villa - Verkauft

9 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

9 Schlafzimmer
7 Badezimmer
397m² Gebäudeplan
1.373m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Exklusive und geräumige Villa mit freiem Blick auf das Meer zum Verkauf in der prestigeträchtigen Gegend von Montemar in Castelldefels.

Lucas Fox präsentiert diese spektakuläre Villa mit freiem Blick auf das Meer und die Berge in Montemar Alto, Castelldefels. Dieses luxuriöse Haus steht auf einem 1.373 m² großen Grundstück und bietet einen exklusiven Lebensstil in privilegierter Lage.

Die Villa verfügt über eine bebaute Fläche von 397 m², verteilt auf drei Etagen, die alle großzügig und hell gestaltet sind. Das Haus wurde komplett mit hochwertigen Materialien renoviert, was eine außergewöhnliche Qualität in allen seinen Merkmalen garantiert.

Wenn Sie das Haus über ein paar Stufen betreten, gelangen Sie in eine große Halle mit Marmorböden. Von hier aus gelangt man in ein großes Wohn-Esszimmer, das in zwei Räume unterteilt ist und mit einem Kamin und großen Fenstern ausgestattet ist, die einen direkten Zugang zum Garten ermöglichen. Das Esszimmer ist mit einer geräumigen Küche verbunden, die komplett mit hochwertigen Geräten ausgestattet ist.

Auf derselben Etage befinden sich zwei Doppelzimmer, jedes mit einem eigenen Badezimmer mit Dusche. Einer von ihnen bietet Meerblick. Auf dieser Etage befindet sich auch eine Waschküche.

Wenn man die Marmortreppe in den ersten Stock hinaufsteigt, entdeckt man den Nachtbereich, der aus fünf Doppelzimmern und drei Badezimmern besteht. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein geräumiges privates Badezimmer mit Badewanne und Duschwanne sowie ein Ankleidezimmer. Die anderen Schlafzimmer teilen sich zwei komplette Badezimmer mit Dusche und haben Zugang zu einer Terrasse mit Meerblick.

Die zweite Etage verfügt über zwei offene Mehrzweckräume mit Kamin und zwei kompletten Badezimmern. Von dieser Etage aus haben Sie Zugang zu einer Terrasse, die einen spektakulären Panoramablick auf das Meer und die Berge bietet.

Im Außenbereich gibt es einen großen Swimmingpool, mehrere Gartenbereiche, einen Grillplatz, einen Fitnessraum und einen Tennisplatz, alles auf einem 1.373 m² großen Grundstück. Darüber hinaus verfügt das Haus über eine geschlossene Garage und einen Parkplatz mit Platz für acht Autos.



lucasfox.de/go/gav42059

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tennisplatz, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Marmorböden, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Zentrales Vakuum-System, Stadtansichten, Solarpanele, Renoviert, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Basketballplatz, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

3.250.000 € Haus / Villa - Verkauft

9 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

9	7	397m²	1.373m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Diese luxuriöse Villa zeichnet sich durch ihre hervorragende Qualitätsausstattung aus, wie Marmorböden, elektrische Rollläden, doppelt verglaste Zimmerei, Klimaanlage mit Wärmepumpe, Osmoseanlage und Wasserenthärter, Designermöbel und Einbauschränke. All diese Elemente tragen dazu bei, in der gesamten Villa eine Atmosphäre von Luxus und Komfort zu schaffen.

Diese geräumige Villa liegt in einer ruhigen Wohngegend und ist perfekt für diejenigen, die einen luxuriösen und komfortablen Lebensstil suchen. Es verfügt auch über große Innen- und Außenräume.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine Besichtigung dieses außergewöhnlichen Hauses anzufordern.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

3.250.000 € Haus / Villa - Verkauft

9 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

9 **7** **397m²** **1.373m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien