

785.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 25m² garten zum Verkauf in La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

4	3	169m²	25m²	25m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

785.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 25m² garten zum Verkauf in La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

4	3	169m ²	25m ²	25m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Komplett renovierte Doppelhaushälfte direkt am Meer mit Gemeinschaftspool zum Verkauf in Lluminetes.

Lucas Fox präsentieren wir dieses wunderschöne Doppelhaus zum Verkauf in Lluminetes, weniger als 50 Meter vom Strand entfernt. Das Haus verfügt über eine bebaute Fläche von 193 m² und einen außergewöhnlichen Lebensstil in einer unvergleichlichen Küstenumgebung. Die Lage ist einfach perfekt, der Strand ist nur ein paar Schritte entfernt und alle notwendigen Dienstleistungen stehen Ihnen zur Verfügung. Darüber hinaus verfügt dieses Haus über einzigartige Eigenschaften, die es auszeichnen, wie zum Beispiel seine Ausrichtung, die es Ihnen ermöglicht, den ganzen Tag die Sonne zu genießen.

Das Haus besteht aus mehreren Etagen, die effizient verteilt sind. Im Keller befindet sich eine große Garage mit Platz für zwei Autos.

Im Erdgeschoss empfängt uns ein geräumiger Flur, der wiederum zu einer Toilette, einem hellen Wohn-Esszimmer und einer voll ausgestatteten amerikanischen Küche führt. Vom Wohnzimmer und der Küche aus gelangt man durch große Doppelschiebetüren auf eine großzügige Terrasse von ca. 50 m². Diese Terrasse verfügt über einen gepflasterten Bereich, der sich perfekt zum Genießen von Mahlzeiten im Freien und zum Feiern besonderer Anlässe eignet, sowie über einen Gartenbereich mit Rasen zum Entspannen und Genießen ruhiger Momente. Von der Küche aus gelangen wir über eine Treppe direkt zum Parkplatz, mit praktischem Zugang.

Im Obergeschoss befindet sich der Nachtbereich mit drei Schlafzimmern, nämlich einem Doppelzimmer, einem weiteren Doppelzimmer mit Ankleideraum und einem Einzelzimmer, sowie einem kompletten Badezimmer.

Im zweiten Stock finden wir ein prächtiges Schlafzimmer mit Dachschräge und Holzbalken, was ihm einen besonderen Charme verleiht. Dieses verfügt über ein eigenes Bad und bietet Zugang zu einer bezaubernden 12 m² großen Terrasse. Hier können Sie entspannen und den Panoramablick genießen, während Sie das mediterrane Klima genießen.

Das Haus ist Teil einer Wohnanlage, die über einen Gemeinschaftspool und einen Ruhebereich verfügt. Darüber hinaus profitiert das ganze Haus von einer kürzlich durchgeführten Reform.



lucasfox.de/go/gav42734

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Offene Küche, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

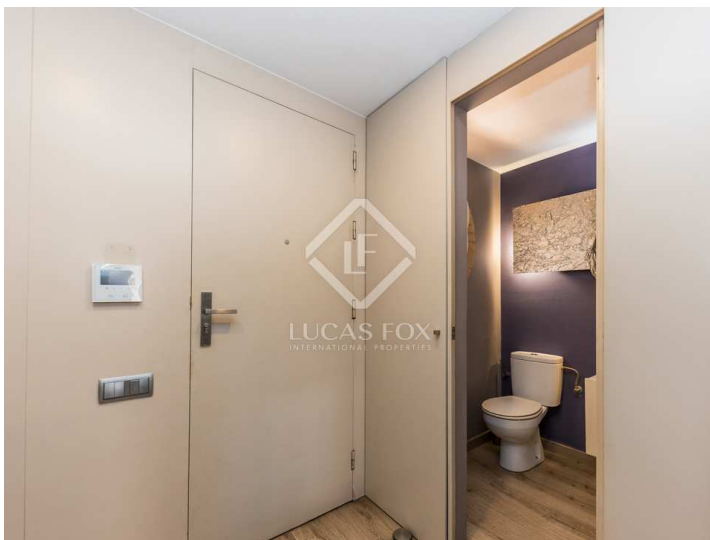
785.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 25m² garten zum Verkauf in La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

4	3	169m²	25m²	25m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in dieser idyllischen Küstenumgebung zu leben und den gesamten Komfort zu genießen, den dieses Haus bietet. Kontaktieren Sie uns jetzt für weitere Informationen zu dieser Villa am Meer.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien