

1.390.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Rat-Penat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08870

6	3	368m²	800m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1.390.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Rat-Penat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08870

6 **3** **368m²** **800m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnetes Haus mit 6 Schlafzimmern, Pool, Garten und Panoramablick auf das Meer zum Verkauf in Les Botigues de Sitges

Lucas Fox präsentiert dieses prächtige Haus mit freiem Blick auf das Meer zum Verkauf in Les Botigues de Sitges.

Dieses geräumige Haus verfügt über 368 m² bebaute Fläche und steht auf einem großzügigen 800 m² großen Grundstück. Das Haus wurde im Jahr 2000 erbaut und präsentiert sich in einwandfreiem Zustand.

Beim Zugang vom Erdgeschoss, das sich auf Straßenniveau befindet, finden wir eine Garage mit Platz für vier Autos, eine praktische Toilette sowie einen Aufzug und eine Treppe, die uns zum Haus bringen.

Die Hauptetage empfängt uns mit einem eleganten und geräumigen Wohn-Esszimmer in zwei Räumen, mit gemütlichem Kamin und Zugang zu einer großen Terrasse mit Panoramablick auf das Meer. Die unabhängige und komplett ausgestattete Küche verfügt über einen Essbereich und eine Speisekammer, ideal für Liebhaber der Gastronomie. Darüber hinaus finden wir auf derselben Etage ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Badezimmer mit Badewanne.

Wenn wir die Treppe hinaufgehen, entdecken wir den Ruhebereich, der aus fünf Schlafzimmern besteht. Das Hauptschlafzimmer mit Blick auf das Meer und Zugang zur Terrasse verfügt über einen Arbeitsbereich oder Ankleidezimmer sowie ein eigenes Badezimmer mit Dusche. Zwei weitere Doppelzimmer und zwei Einzelzimmer teilen sich ein geräumiges Badezimmer.

Im Obergeschoss erwartet uns ein herrlicher Dachboden von ca. 100 m², der ganz nach Ihren Wünschen genutzt werden kann. Es kann in ein Wohnzimmer, ein Spielzimmer, ein Fitnessstudio, eine Bibliothek oder sogar ein Gästezimmer umgewandelt werden. Die Möglichkeiten sind endlos.

Wenn wir das Haus verlassen, finden wir einen beeindruckenden Pool und einen Ruhebereich, in dem Sie entspannen und den Meerblick genießen können. Der üppige Garten mit Obstbäumen bietet eine natürliche und frische Umgebung und verfügt über ausreichend Stauraum für die Aufbewahrung Ihrer Habseligkeiten.



lucasfox.de/go/gav43265

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Aufzug, Tageslicht, Marmorböden, Hohe Decken, Parkplatz, Spielplatz, Solarpaneele, Panoramablick, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1.390.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

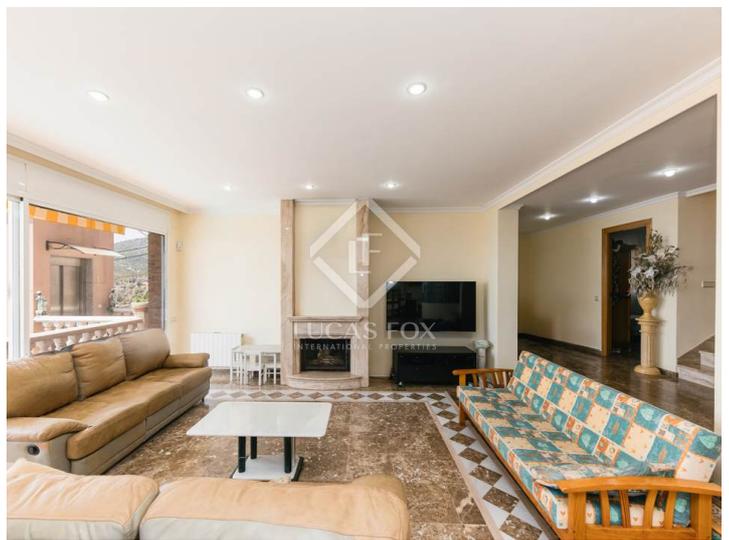
6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Rat-Penat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08870

6 **3** **368m²** **800m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

Das Haus verfügt über Marmorböden, Sonnenkollektoren und einen Aufzug, was Ihrem Lebensstil einen Hauch von Luxus und Komfort verleiht.

Kontaktieren Sie uns, um dieses fantastische Haus mit freiem Blick auf das Meer zu besichtigen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1.390.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Rat-Penat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08870

6	3	368m²	800m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien