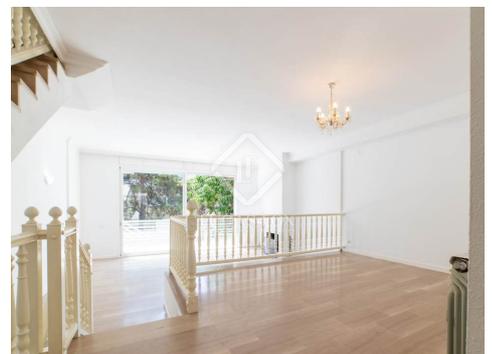


579.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 20m² garten zum Verkauf in La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

5	3	228m²	20m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

579.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 20m² garten zum Verkauf in La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

5 **3** **228m²** **20m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Garten

BESCHREIBUNG

Dreistöckige Doppelhaushälfte mit privater Garage zum Verkauf in Can Bou

Lucas Fox präsentiert dieses charmante dreistöckige Doppelhaus aus dem Jahr 1993, das in jedem seiner Räume Komfort, Eleganz und Geräumigkeit vereint. Es liegt in einer ruhigen Straße und bietet dank seiner hervorragenden Aufteilung und sorgfältig ausgewählten Details einen beneidenswerten Familienlebensstil.

EIGENTUM NACH IHREM GESCHMACK AKTUALISIEREN

Beim Betreten der Hauptetage werden wir von einem hellen und geräumigen Wohnzimmer begrüßt, in dem ein gemütlicher Kamin eine warme und einladende Atmosphäre schafft. Von hier aus gelangen wir direkt auf die Terrasse und den Garten, ideal, um Momente im Freien in völliger Privatsphäre zu genießen. Das Esszimmer befindet sich in einer höheren Höhe und dient als Trennung zwischen Wohnzimmer und Esszimmer, während die große, unabhängige Küche mit Büro viel Arbeitsfläche bietet.

Im ersten Stock befinden sich vier charmante Schlafzimmer, zwei Doppel- und zwei Einzelzimmer. Das luxuriöse Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad ist im Preis inbegriffen. Darüber hinaus gibt es auf dieser Etage ein weiteres komplettes Badezimmer, das auf die Bedürfnisse der übrigen Bewohner zugeschnitten ist.

Die zweite Etage überrascht uns mit einem vielseitigen und geräumigen Mehrzweckraum, der sich ideal an unterschiedliche Bedürfnisse anpassen lässt, wie z. B. ein zusätzliches Schlafzimmer, ein Spielzimmer oder einen anderen Raum Ihrer Wahl. Diese Etage bietet außerdem auf beiden Seiten zwei große Solariumterrassen mit einer Größe von jeweils 15 bzw. 25 m², auf denen Sie Panoramablicke und Momente der Entspannung genießen können.

Das Haus verfügt über eine große Garage im Eingangsgeschoss mit Platz für zwei Autos und ein Motorrad, eine Waschküche und direkten Zugang zum Haus.

Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören Marmor- und Steinzeugböden, die die Eleganz der Räume unterstreichen, elektrische Jalousien im Wohnzimmer, Heizkörper, die das Haus im Winter warm halten, und Einbauschränke.

Diese Doppelhaushälfte ist eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die ein gemütliches Zuhause suchen, gut gelegen und voller Möglichkeiten.



lucasfox.de/go/gav43357

Terrasse, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

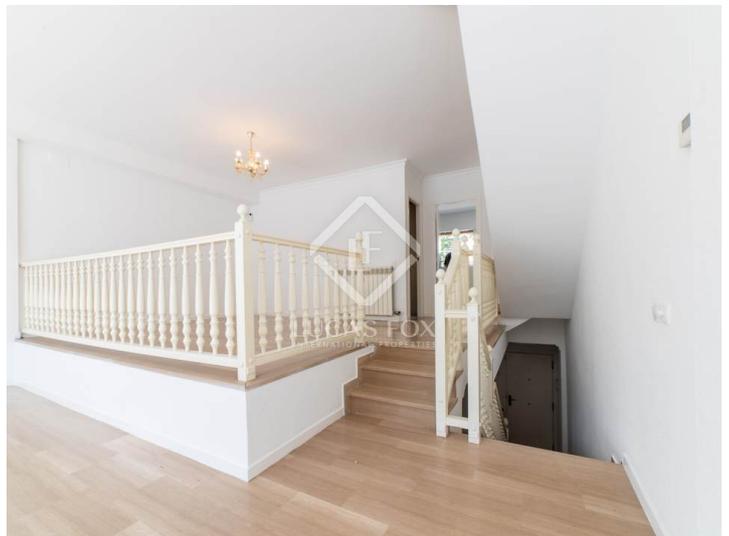
579.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 20m² garten zum Verkauf in La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

5	3	228m²	20m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten

Kontaktieren Sie uns, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und alles zu entdecken, was dieses charmante Haus zu bieten hat.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien