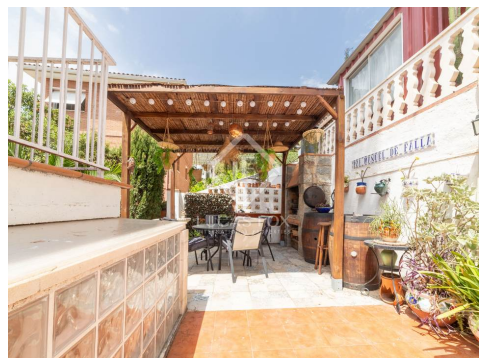


910.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Bellamar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

7	4	336m²	559m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

910.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Bellamar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

7	4	336m²	559m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Gemütliches Haus mit Pool und Garten zum Verkauf in der ausgezeichneten Gegend von Bellamar, Castelldefels

Das Haus liegt zwischen dem Meer und den Bergen, in einer ruhigen Straße in Bellamar, in der Nähe aller Dienstleistungen im Zentrum von Castelldefels und des Bahnhofs. Darüber hinaus ist es nur 15 Gehminuten vom Strand und 5 Autominuten entfernt. Es ist auch ein Gebiet in unmittelbarer Nähe zu internationalen Schulen.

Lucas Fox präsentiert dieses charmante, 336 m² große Haus, verteilt auf drei Etagen, auf einem 559 m² großen Grundstück. Es liegt in einer ruhigen Straße und bietet dank seiner hervorragenden Aufteilung einen beneidenswerten Familienlebensstil. Das Haus wurde 1965 erbaut und 2005 erweitert und renoviert, sodass es sich in einem guten Zustand befindet.

Das Haus ist auf drei Etagen verteilt. Wir betreten den ersten Stock über eine Treppe mit einem mechanischen Stuhl und werden von einem geräumigen und angenehmen Wohnzimmer begrüßt, in dem ein gemütlicher Kamin eine warme Atmosphäre schafft. Die große Küche bietet viel Arbeitsfläche. Im ersten Stock befindet sich ein charmantes Hauptschlafzimmer mit einem Badezimmer mit komplettem Waschbecken und Whirlpool. Auf dieser Etage befinden sich außerdem drei Doppelzimmer und ein Abstellraum.

Die zweite Etage überrascht uns mit einem vielseitigen und geräumigen Wohnzimmer, das an unterschiedliche Bedürfnisse angepasst werden kann, beispielsweise als zusätzliches Schlafzimmer, Spielzimmer oder einen anderen Raum Ihrer Wahl. Diese Etage bietet außerdem drei Doppelzimmer mit zwei kompletten Badezimmern, die auf die Bedürfnisse der Bewohner zugeschnitten sind. Das Hauptschlafzimmer mit Meerblick und Zugang zur Terrasse verfügt über ein eigenes Bad mit Dusche. Die anderen beiden Schlafzimmer, ein Doppel- und ein Einzelzimmer, teilen sich ein geräumiges Badezimmer. Der gesamte Raum verfügt über eine Gasheizung durch Heizkörper. Darüber hinaus wird eine weitere voll ausgestattete Küche angeboten.

Im Erdgeschoss befindet sich ein Wohn-Esszimmer, das als Keller von 22 m² genutzt werden kann, mit einer rustikalen Steinmauer und zwei Terrassen, die es umgeben. Direkt daneben finden wir die Garage für zwei Autos.



lucasfox.de/go/gav43683

Meerblick, Bergblick, Terrasse,
Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz,
Zu renovieren, Zentrales Vakuum-System,
Panoramablick,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Kamin,
Heizung, Haustiere erlaubt, Grill,
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Balkon, Aussicht,
Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

910.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Bellamar, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

7	4	336m²	559m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wenn wir das Haus verlassen, finden wir einen beeindruckenden 19 m² großen Pool und einen 20 m² großen Grillplatz mit viel Potenzial, der es Ihnen ermöglicht, sich zu entspannen und dabei den Blick auf das Meer und die Natur zu genießen. Der Garten mit Bäumen bietet eine natürliche und frische Umgebung und verfügt über ausreichend Stauraum für die Aufbewahrung Ihrer Habseligkeiten. Darüber hinaus wird ein zusätzlicher Bereich als Mehrzweckstudio angeboten, der auch über ein komplettes Badezimmer und eine voll ausgestattete Küche verfügt, die zu einer Terrasse führt.

Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören eine Heizkörperheizung, um das Haus im Winter warm zu halten, und mehrere Zimmer verfügen über Einbauschränke. Darüber hinaus gibt es einen Anbau, der als kleines Gästehaus mit einem Mehrzweckraum, einem Badezimmer und einer voll ausgestatteten Küche dienen kann.

Dieses Haus ist eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die ein gemütliches Zuhause suchen, gut gelegen und voller Möglichkeiten. Kontaktieren Sie uns, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und alles zu entdecken, was dieses charmante Haus zu bieten hat.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

910.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Bellamar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

7	4	336m²	559m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien