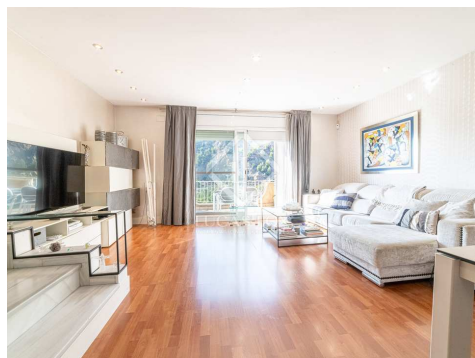


570.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 30m² terrasse zum Verkauf in Rat-Penat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4	2	183m²	30m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

570.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 30m² terrasse zum Verkauf in Rat-Penat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4 2 183m² 30m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Stadthaus in ausgezeichnetem Zustand mit Gemeinschaftspool und Tennisplatz zum Verkauf in Garraf 2, Sitges.

Lucas Fox präsentiert dieses Doppelhaus zum Verkauf in der charmanten Urbanisation Garraf 2.

Das Haus verfügt über eine Aufteilung, die auf Komfort ausgelegt ist. Beim Betreten des Hauses werden wir von einem großen Raum begrüßt, der ein Wohn-Esszimmer umfasst und sich perfekt für gesellige Zusammenkünfte eignet. Weiter vorne befindet sich die unabhängige und voll ausgestattete Küche. Der Nachtbereich verfügt über vier Schlafzimmer, von denen eines als Wohnzimmer genutzt wurde, drei davon mit Doppelbetten und ein Einzelzimmer. Es bietet einen außergewöhnlichen Lebensstil, der modernen Komfort mit der Ruhe der Küste verbindet. Es verfügt außerdem über mehrere Terrassen, zwei davon mit Blick auf das Meer und die Berge. Darüber hinaus verfügt es über eine private Terrasse neben der Küche, ideal für ein Frühstück im Freien oder ein gemütliches Abendessen.

Was die Ausstattung angeht, verfügt das Haus über hervorragende Ausstattungsmerkmale für mehr Komfort. Darunter können wir die Klimaanlage und die individuelle Heizung hervorheben, um das ganze Jahr über eine perfekte Temperatur aufrechtzuerhalten. Außerdem gibt es elektrische Markisen, die an sonnigen Tagen Schatten spenden. Schließlich gibt es eine private Garage mit Stauraum und einen Außenparkplatz. Auch die Sicherheit wird groß geschrieben, mit gepanzerten Türen.

Die Urbanisation Garraf 2 ist der ideale Ort zum Leben. Supermärkte und Apotheken sind nur drei Autominuten entfernt, was Ihre täglichen Einkäufe erleichtert, und der Strand ist nur vier Autominuten entfernt. Andererseits erreichen Sie den Flughafen in 15 Minuten und das Zentrum von Barcelona in nur 30 Minuten, ein unbestreitbarer Vorteil.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und alle Wunder zu entdecken, die dieses Haus zu bieten hat.



lucasfox.de/go/gav44963

Meerblick, Bergblick, Terrasse,
Schwimmbad, Tennisplatz, Garage,
Tageslicht, Parkplatz, Renoviert,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Heizung, Entspannungsbereich,
Eingerichtete Küche, Doppelverglasung,
Balkon, Aussicht, Außenliegend,
Alarmsystem, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

570.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 30m² terrasse zum Verkauf in Rat-Penat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4 **2** **183m²** **30m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien