

520.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 16m² terrasse zum Verkauf in Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08022

2	1	89m²	16m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

520.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 16m² terrasse zum Verkauf in Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08022

2 Schlafzimmer
1 Badezimmer
89m² Gebäudeplan
16m² Terrasse

BESCHREIBUNG

2019 Wohnung mit moderner Ausstattung zum Verkauf in Can Roca, Castelldefels

Lucas Fox präsentiert dieses beeindruckende Apartment mit zwei Doppelzimmern und einem kompletten Badezimmer.

In seiner Aufteilung sticht das helle und gemütliche Wohn-Esszimmer hervor, das perfekt in die Küche integriert ist. Dieser offene Raum schafft eine warme und einladende Atmosphäre, ideal zum geselligen Beisammensein. Von der Küche und dem Esszimmer aus besteht ein direkter Zugang zur 16 m² großen, nach Süden ausgerichteten Terrasse. Von hier aus können Sie die Aussicht auf das Gemeinschaftsgebiet genießen.

Dieses Haus verfügt über außergewöhnliche Annehmlichkeiten. Es verfügt über einen Entkalker für das gesamte Haus und eine Osmoseanlage in der Küche. Darüber hinaus verfügt es über eine Kanalklimaanlage, die mit aerothermischer Energie betrieben wird, um das ganze Jahr über die ideale Temperatur aufrechtzuerhalten. Für mehr Komfort sorgen Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und Luftkammer sowie elektrische Jalousien, die das ganze Jahr über für eine angenehme Temperatur sorgen. Schließlich verfügt das gesamte Haus über Laminatböden der Qualitätsklasse AC5, mit Ausnahme des Badezimmers, das über Keramikböden verfügt.

Das Anwesen stammt aus dem Jahr 2014, wurde jedoch im Jahr 2019 komplett renoviert und mit Verbesserungen an den Oberflächen ausgestattet. Es verfügt über einen Aufzug. Darüber hinaus sind zwei große Tiefgaragenplätze und ein 9 m² großer Abstellraum im Preis inbegriffen.

Die Farm verfügt über Sonnenkollektoren, die die Versorgungskosten senken und für mehr Nachhaltigkeit sorgen. Schließlich bietet es einen Gemeinschaftsbereich mit zwei Salzwasserpools sowie einen Raum.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/gav45402

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Stadtansichten, Solarpaneele, Renoviert, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

520.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 16m² terrasse zum Verkauf in Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08022

2 1 89m² 16m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien