

1.615.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

5                      3                      380m<sup>2</sup>                      634m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

**1.615.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert**

## **5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Pineda, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

**5**                      **3**                      **380m<sup>2</sup>**                      **634m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Haus zum Verkauf direkt am Meer in La Pineda, Castelldefels.**

Lucas Fox präsentiert diese beeindruckende Villa, nur eine Straße vom Strand entfernt, in einer privilegierten Lage in Castelldefels.

Beim Betreten werden wir von einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zur Rückseite des Gartens begrüßt. Das Haus verfügt über eine große offene Küche, die mit dem Wohn-Esszimmerbereich verbunden ist, ideal für Ihre geselligen Zusammenkünfte und mit reichlich natürlichem Licht. Der Nachtbereich verfügt über fünf große Schlafzimmer und drei komplette Badezimmer.

Draußen gibt es einen weitläufigen Garten mit Rasen und einem automatischen Bewässerungssystem, was die Pflege erleichtert. Darüber hinaus bietet es einen Grillplatz im Hinterhof, einen Ruhebereich und einen privaten Pool. Schließlich verfügt es über eine Garage mit großer Kapazität.

Die Lage dieses Hauses in La Pineda, Castelldefels, ist einfach außergewöhnlich. Da es direkt am Strand liegt, ist es leicht zu erreichen, sodass Sie Spaziergänge bei Sonnenuntergang unternehmen oder Wassersport betreiben können.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/gav45798](https://lucasfox.de/go/gav45798)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten,  
Garage, Tageslicht, Parkplatz, Spielplatz,  
Offene Küche,  
Nahe internationaler Schulen, Heizung,  
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,  
Einbauschränke, Balkon, Aussicht,  
Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

## 1.615.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

### 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

**5**                      **3**                      **380m<sup>2</sup>**                      **634m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien