

795.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

1 Schlafzimmer haus / villa mit 450m² garten zum Verkauf in Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

1	3	105m²	556m²	450m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

795.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

1 Schlafzimmer haus / villa mit 450m² garten zum Verkauf in Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

1	3	105m²	556m²	450m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

BESCHREIBUNG

Haus mit mehr als 500 m² Grundstück und Baumöglichkeit zum Verkauf in Montemar.

Lucas Fox präsentiert dieses 2012 renovierte Haus, das Modernität und Komfort bietet. Das Haus hat eine Fläche von 85,64 m², auf einem Grundstück von 556 m².

Haus oder Chalet mit der Möglichkeit der Wohnraumerweiterung.

Der Tagesbereich verfügt über ein großzügiges Wohn-Esszimmer mit Kamin und außergewöhnlicher Aussicht, ideal zum Entspannen.

Im Obergeschoss gibt es eine bebaubare Terrasse, ideal für Grillabende und Sommerabende, begleitet von einer Außenküche und einem gemütlichen Chill-Out-Bereich.

Der weitläufige Garten von mehr als 400 m² bietet verschiedene Möglichkeiten, die Natur zu genießen.

Das Haus liegt in einer ruhigen Straße oben auf dem Berg und bietet daher Privatsphäre und einen beeindruckenden Blick auf das Meer. So können Sie eine ruhige Wohngegend genießen, aber alle Dienstleistungen sind zu Fuß erreichbar und Schulen sind weniger als 900 Meter entfernt. Darüber hinaus finden Sie in nur 126 Metern Entfernung mehrere Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs, sodass Sie bequem mit dem Rest der Stadt verbunden sind.

Laut einer unverbindlichen Schätzung liegt der Preis pro m² in diesem Bereich zwischen 1.000 und 1.200 Euro.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/gav46383

Meerblick, Terrasse, Garten, Tageslicht, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

795.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

1 Schlafzimmer haus / villa mit 450m² garten zum Verkauf in Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

1	3	105m²	556m²	450m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien