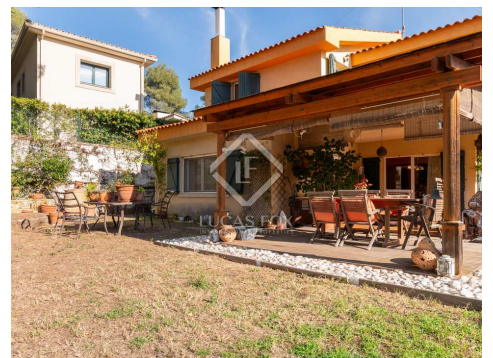


1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5	4	352m²	581m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5	4	352m²	581m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Haus mit 5 Schlafzimmern zum Verkauf in Montemar Alto, einer sehr ruhigen Gegend in Castelldefels.

Lucas Fox präsentiert dieses prächtige Einfamilienhaus zum Verkauf mit einer beeindruckenden Baufläche von 352 m², gelegen auf einem großen Grundstück von 581 m² in der prestigeträchtigen Gegend von Montemar Alto. Dieses charmante Haus bietet einen exklusiven Lebensstil mit privatem Garten, Swimmingpool und Grillplatz.

Beim Betreten des Anwesens werden wir von einem geräumigen Flur mit großzügigen Einbauschränken begrüßt. Das helle Wohn-Esszimmer mit gemütlichem Holzkamin liegt komplett nach außen und vermittelt ein Gefühl von Großzügigkeit. Die unabhängige, voll ausgestattete Küche kann geöffnet und mit dem Wohn-Esszimmer verbunden werden. Auf dieser Etage gibt es außerdem ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein Gäste-WC für mehr Komfort.

Die erste Etage bietet eine spektakuläre Terrasse mit Bergblick. Hier verteilt sich der Ruhebereich, bestehend aus vier Doppelzimmern mit Einbauschränken, sowie einem kompletten Badezimmer mit Dusche.

Im Souterrain befinden sich ein großzügiger Keller, ein als Fitnessraum umgebauter Raum, ein zusätzliches Badezimmer, eine praktische Waschküche und ein großer Parkplatz mit Platz für mehrere Autos und Motorräder, zu dem auch ein Werkstattbereich gehört.

Der Außenbereich des Hauses bietet einen weitläufigen Garten mit Grillplatz und arabischem Ofen, ein charmantes Holzhaus und einen privaten 11 Meter langen Pool.

Im Haus sind die Holzfenster erhalten geblieben, um dem Haus Stil zu verleihen, im Inneren wurden jedoch Aluminiumschreinereiarbeiten eingesetzt, um mehr Komfort und Isolierung zu bieten. Darüber hinaus verfügt es über eine Klimaanlage mit Erdgasheizung.

Das Haus ist von einer Grünfläche umgeben. Kommen Sie und treffen Sie sie unverbindlich.



lucasfox.de/go/gav46661

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5	4	352m²	581m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien