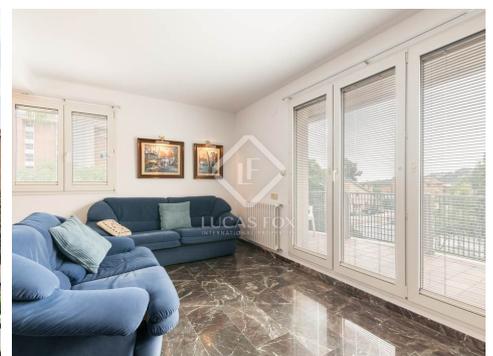


695.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer dachgeschosswohnung zum Verkauf in Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5 Schlafzimmer
3 Badezimmer
200m² Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

695.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer dachgeschosswohnung zum Verkauf in Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5 Schlafzimmer
3 Badezimmer
200m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Maisonette-Wohnung zum Verkauf in der privilegierten Gegend von Can Roca in Castelldefels.

Lucas Fox präsentiert diese Maisonette-Wohnung in der exklusiven Gegend Can Roca in Castelldefels.

Das 200 m² große Haus verfügt über große Räume und da es über eine Ecke liegt und mehr Fenster als seine Nachbarn hat, bietet es mehr Privatsphäre, bessere Aussicht und mehr Helligkeit. Das Haus ist auf zwei Etagen verteilt.

Wir betreten das Haus im Untergeschoss und finden einen angenehmen Flur, ein komplettes Badezimmer, eine geräumige und helle Küche mit Waschküche und ein Einzelschlafzimmer vor. Über den Flur gelangt man in das prächtige Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern, die viel natürliches Licht hereinlassen und Zugang zur angenehmen Eckterrasse mit sehr guter freier Aussicht bieten.

Über eine bequeme Treppe gelangen wir in die obere Etage und finden den Schlafbereich, der aus vier außenliegenden Doppelzimmern mit Einbauschränken und einem kompletten Badezimmer mit Meerblick besteht. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer mit einer komfortablen Badewanne.

Das Haus ist in gutem Zustand und verfügt über hochwertige Details wie Aluminiumschreinereiarbeiten mit Doppelverglasung mit Innenkammer, Marmorböden im gesamten Raum, Gasheizung und Klimaanlage. Zur Wohnung gehören zwei große, leicht zugängliche Parkplätze und ein Abstellraum von ca. 5 m². Das Gebäude mit nur 12 Nachbarn verfügt über Sonnenkollektoren, die zu größeren Energieeinsparungen beitragen.

Schließlich verfügt es über eine privilegierte Lage in einer ruhigen Gegend, aber gleichzeitig in der Nähe aller Dienstleistungen wie Transport, Schulen oder Handel, was es perfekt für Familien macht. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/gav47904

Bergblick, Terrasse, Aufzug, Tageslicht,
Parkplatz, Panoramablick,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Heizung, Aussicht

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

695.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer dachgeschosswohnung zum Verkauf in Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5 **3** **200m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien