

**698.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Viladecans, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Viladecans » 08840

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>229m<sup>2</sup></b>	<b>285m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

**698.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Viladecans, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Viladecans » 08840

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>229m<sup>2</sup></b>	<b>285m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### **BESCHREIBUNG**

## **Haus zum Verkauf in der Altstadt von Viladecans**

Lucas Fox präsentiert dieses spektakuläre Haus zum Verkauf im charmanten alten Viertel Viladecans. Es verfügt über insgesamt 229 m<sup>2</sup> bebaute Fläche und ein großes Grundstück von 285 m<sup>2</sup>.

Das Haus verfügt über sechs helle Schlafzimmer und drei Badezimmer. Ebenso bietet es ein einzigartiges und gemütliches Design.

Andererseits besteht die interessante Möglichkeit, ein Projekt abzuschließen, das das Haus in zwei Teile trennt, um zusätzlich zum Haupthaus eine unabhängige Wohnung zu schaffen, die vermietet werden kann. Daher wäre es eine hervorragende Investition.

Lassen Sie sich dieses Haus mit großem Potenzial in privilegierter Lage nicht entgehen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/gav53856](https://lucasfox.de/go/gav53856)

Terrasse, Garten, Tageslicht, Holzböden,  
Parkplatz, Renoviert,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Heizung, Entspannungsbereich,  
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,  
Balkon, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

**698.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Viladecans, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Viladecans » 08840

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>229m<sup>2</sup></b>	<b>285m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien