

339.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 30m² terrasse zum Verkauf in Lluminetes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Lluminetes » 08860

2	1	85m²	30m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

339.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 30m² terrasse zum Verkauf in Lluminetes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Lluminetes » 08860

2 **1** **85m²** **30m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Lucas Fox präsentiert dieses wunderschöne Apartment im idyllischen Castelldefels Playa, im ruhigen Viertel Lluminetes. Nur 5 Gehminuten vom goldenen Sand und dem kristallklaren Wasser entfernt ist es ein perfekter Zufluchtsort für Liebhaber des Meeres und der Sonne.

Ausstattung der Wohnung

Verteilung

- Eingangsbereich: Dieser einladende Eingangsbereich empfängt Sie mit Wärme und Stil und gibt den perfekten Ton für den Rest des Hauses vor.
- Wohn-Esszimmer: Geräumig und hell, das große Fenster durchflutet den Raum mit natürlichem Licht und schafft eine ideale Umgebung zum Entspannen oder geselligen Beisammensein.
- Amerikanische Küche: Voll ausgestattet und in das Wohn-Esszimmer integriert, fördert diese moderne Küche die Interaktion und den Spaß am gemeinsamen Kochen.
- Schlafzimmer:
 - Doppelzimmer: Ein Zufluchtsort der Ruhe, geräumig und komfortabel, konzipiert für einen erholsamen Schlaf.
 - Einzelzimmer: Vielseitig und gemütlich, perfekt als Heimbüro oder Gästezimmer.
- Badezimmer: Ein eleganter und funktionaler Raum, der Design und Komfort vereint.
- Terrasse: Groß und sonnig, ideal, um Mahlzeiten im Freien zu genießen oder einfach mit einem Buch unter freiem Himmel zu entspannen.

Ausstattung



lucasfox.de/go/gav55531

Terrasse, Tageslicht, Parkplatz, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

339.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 30m² terrasse zum Verkauf in Lluinetes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Lluinetes » 08860

2	1	85m²	30m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

- Heizung: Effizientes Heizsystem mit Gaskessel, das auch an den kältesten Tagen Wärme garantiert.
- Klimaanlage: Genießen Sie in den heißen Sommermonaten eine kühle und angenehme Atmosphäre.
- Elektrische Jalousien: Komfort mit nur einem Tastendruck, der Privatsphäre und Lichtkontrolle bietet.

Zusätzliche Dienstleistungen

- Parken: Beinhaltet einen Parkplatz, ein Luxus in dieser Gegend.
- Abstellraum: Zusätzlicher Platz zum Aufbewahren Ihrer Sachen, damit das Zuhause organisiert bleibt.
- Gemeinschaftsbereich: Mit Parkplätzen für Nachbarn und einer Gemeinschaftsdusche, perfekt zum Abkühlen nach einem Tag am Strand.

Um

Die Umgebung ist ruhig und wohnlich, der ideale Ort sowohl für das ganze Jahr über als auch für einen Wochenendausflug. Die angegebene Adresse ist Richtwert und lädt Sie ein, dieses spektakuläre Haus zu besichtigen und sich in es zu verlieben.

Diese Wohnung ist eine außergewöhnliche Gelegenheit für diejenigen, die einen Zufluchtsort in der Nähe des Meeres mit allem Komfort und in einer freundlichen Gemeinschaft suchen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in der Nähe des Ozeans zu leben und eine unvergleichliche Lebensqualität zu genießen!

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

339.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 30m² terrasse zum Verkauf in Lluminetes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Lluminetes » 08860

2	1	85m²	30m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien