

417.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 12m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Castelldefels, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

**417.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **2 Schlafzimmer wohnung mit 12m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Castelldefels, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

**2**                      **1**                      **12m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Terrasse

### BESCHREIBUNG

### **Schöne 90 m<sup>2</sup> große Wohnung, Baujahr 2003, in einem modernen Gebäude in Castelldefels zu verkaufen.**

Lucas Fox präsentiert diese Wohnung zum Verkauf in einem Gebäude mit Aufzug und einem herrlichen Gemeinschaftspool, perfekt, um sonnige Tage in Castelldefels zu genießen.

Beim Durchschreiten der Tür öffnet sich eine geräumige Eingangshalle. Das große Wohn-Esszimmer verfügt über große Fenster, die viel Sonnenlicht hereinlassen. Von hier aus gelangen wir auf eine schöne private Terrasse, die ideal zum Entspannen ist. Die voll ausgestattete Küche bietet außerdem Zugang zu einer praktischen Waschküche. Dieses Haus verfügt über zwei gemütliche Schlafzimmer und ein elegantes Badezimmer mit einer modernen Dusche.

Für Ihren Komfort das ganze Jahr über ist die Wohnung mit einer Erdgas-Heizung und einer Klimaanlage ausgestattet. Zusätzlich besteht die Möglichkeit, einen Stellplatz auf dem gleichen Grundstück zu erwerben.

Das Gebäude besticht durch seine Liebe zum Detail und die hochwertige Verarbeitung. Der Gemeinschaftsbereich besticht durch einen großen Pool, der zum Baden einlädt, und zahlreiche Grünflächen zum Spaziergehen und Entspannen. Darüber hinaus gibt es einen eigenen Bereich für die Kleinen, wo Kinder in einer sicheren Umgebung spielen und erkunden können.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/gav57882](https://lucasfox.de/go/gav57882)

Schwimmbad, Garten, Aufzug, Tageslicht,  
Parkplatz, Stadtansichten, Spielplatz,  
Panoramablick,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche,  
Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend,  
Abgeschlossene Wohnanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

**417.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **2 Schlafzimmer wohnung mit 12m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Castelldefels, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

**2**                      **1**                      **12m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien