

690.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Castelldefels, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

**4** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**148m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

**690.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Castelldefels, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

**4** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**148m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## **Moderne Maisonette mit Terrasse, Parkplatz und Abstellraum inklusive.**

Entdecken Sie diese elegante Maisonette-Wohnung im Erdgeschoss mit einer bebauten Fläche von 148 m<sup>2</sup>, die auf maximalen Komfort und Funktionalität ausgelegt ist. Mit einer fantastischen Terrasse, die ideal zum Entspannen oder für gemeinsame Momente im Freien ist, ist dieses Haus Teil eines modernen Gebäudes aus dem Jahr 2022 und zeichnet sich durch seine hervorragende Qualität aus.

Es erstreckt sich über zwei Ebenen und verfügt über vier geräumige Schlafzimmer und drei komplette Badezimmer. Es bietet Großzügigkeit und Vielseitigkeit für Familien oder alle, die zusätzlichen Platz benötigen. Alle Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke und das Anwesen ist mit einer Klimaanlage und einem Aerothermiesystem ausgestattet, das das ganze Jahr über Energieeffizienz garantiert.

Im Preis inbegriffen sind ein praktischer Parkplatz und ein Abstellraum, die den Wert und die Zweckmäßigkeit des Hauses steigern. Dieses Duplex liegt im Herzen von Castelldefels, nur wenige Minuten vom Strand entfernt und in der Nähe aller Annehmlichkeiten: Geschäfte, Transport, Schulen und mehr.

Eine einmalige Gelegenheit für alle, die Qualität, Lage und Komfort suchen. Möchten Sie es persönlich sehen? Kontaktieren Sie uns und vereinbaren Sie Ihren Besuch.



[lucasfox.de/go/gav60266](https://lucasfox.de/go/gav60266)

Terrasse, Garage, Aufzug, Tageslicht,  
Schönheitssalon, Offene Küche, Neubau,  
Klimaanlage, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

690.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Castelldefels, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

**4**                      **3**                      **148m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien