

850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 50m² garten zum Verkauf in El Poal, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » El Poal » 08860

4	3	133m ²	20m ²	50m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 50m² garten zum Verkauf in El Poal, Barcelona

Komplett renovierte Doppelhaushälfte (Ecke) mit 4 Schlafzimmern und 4 Bädern, Terrasse und Panoramablick in Castelldefels

Dieses vollständig renovierte Stadthaus in El Poal ist ein wahres Meisterwerk an Stil und Komfort: ein Raum, der von seinem Eigentümer, einem talentierten Innenarchitekten, geschaffen wurde, der jede Ecke, jedes Material und jeden Lichtstrahl sorgfältig bedacht hat.

Dieses Eckhaus ist von morgens bis abends in natürliches Licht getaucht und bietet einen 360-Grad-Blick auf das Mittelmeer und das Garraf-Gebirge. Die Innenräume vermitteln ein Gefühl von Helligkeit, Wärme und Wohlbefinden und schaffen eine perfekte Balance zwischen Stil und Komfort, die den Alltag zum Vergnügen macht. Selbst von der sorgfältig gestalteten Küche aus genießen Sie einen spektakulären Meerblick, der jeden kulinarischen Moment zu einem einzigartigen Erlebnis macht.

Das Haus erstreckt sich über mehrere Ebenen und bietet vier geräumige Schlafzimmer mit jeweils Zugang zu einem Badezimmer. Alle Zimmer verfügen über einen privaten Balkon mit Meer- oder Bergblick sowie eine unabhängige Heizung und Klimaanlage, die das ganze Jahr über maximalen Komfort gewährleistet.

Im Untergeschoss bieten zwei vielseitig nutzbare Räume unzählige Möglichkeiten: ideal als Gästesuite, Büro oder privates Fitnessstudio.

Auf der Gartenebene schaffen die Außenküche und der Essbereich im Freien den perfekten Rahmen für entspannte Zusammenkünfte und angenehme Sommerabende. Es gibt auch ein Außenbad, praktisch für Gäste und nach dem Genuss des nahegelegenen Gemeinschaftspools.

Das Highlight des Hauses ist die Sonnenterrasse, die einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer und die Berge bietet – der ideale Ort, um einen Morgenkaffee oder einen Drink bei Sonnenuntergang zu genießen.

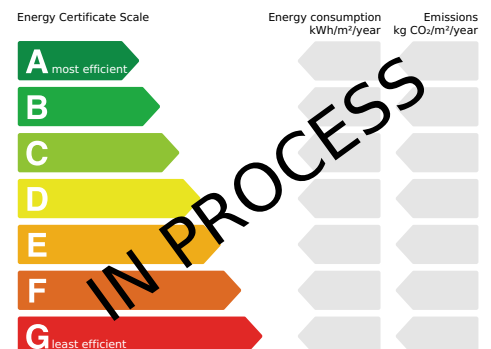
Dieses Stadthaus liegt in einer ruhigen und einladenden Nachbarschaft und verbindet Privatsphäre und Ruhe mit dem Besten des mediterranen Lebensstils, nur wenige Schritte vom Strand und allen lokalen Annehmlichkeiten entfernt.

Ein einzigartiges Juwel, in dem natürliches Licht, exquisites Design und Alltagstauglichkeit in perfekter Harmonie zusammenkommen.



lucasfox.de/go/gav63921

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Stadtansichten, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

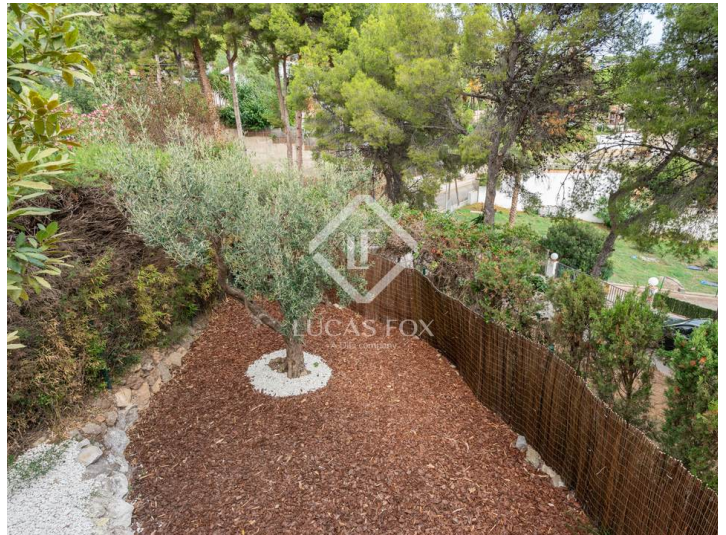


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 50m² garten zum Verkauf in El Poal, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien