

480.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neu

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Lluminetes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelfdefels » Lluminetes » 08860

3 2 111m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

480.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neu

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Lluçenets, Barcelona

Gemütliche Erdgeschosswohnung mit Terrasse, nur wenige Minuten vom Meer entfernt

In der begehrten Gegend Lluçenets in Castelldefels befindet sich dieses helle, 111 m² große Haus im Erdgeschoss mit Aufzug, das Komfort und Barrierefreiheit in einer privilegierten Umgebung bietet.

Die Raumaufteilung ist auf maximalen Komfort und Funktionalität ausgelegt. Das Haus verfügt über ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zu einer schönen, überdachten Terrasse – ideal, um das ganze Jahr über die Natur zu genießen. Die Küche ist separat, und der Schlafbereich umfasst drei Schlafzimmer, darunter ein Doppelzimmer, sowie zwei Badezimmer.

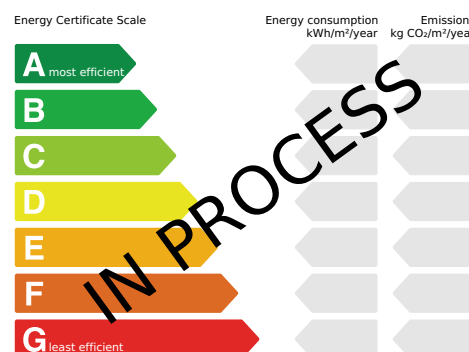
Zur Immobilie gehören außerdem ein Parkplatz, eine gemeinschaftliche Dachterrasse, die sich ideal zum Entspannen, zum Austausch von Gedanken oder zum Betrachten der Umgebung eignet, sowie ein Fahrradabstellplatz, der für all jene gedacht ist, die einen aktiven und nachhaltigen Lebensstil pflegen.

Die hervorragende Lage ist zweifellos einer der größten Vorzüge. Nur wenige Meter vom Strand und nur zehn Minuten vom Flughafen Barcelona-El Prat (Josep Tarradellas) entfernt, ermöglicht es Ihnen, Ruhe und mediterranes Lebensgefühl zu genießen, ohne auf optimale Anbindung an Barcelona und die Metropolregion verzichten zu müssen.



lucasfox.de/go/gav72039

Terrasse, Garten, Aufzug, Parkplatz,
Gemeinschaftsterrasse, Klimaanlage,
Haustiere erlaubt,
Entspannungsbereich,
Eingerichtete Küche, Alarmsystem,
Abgeschlossene Wohnanlage

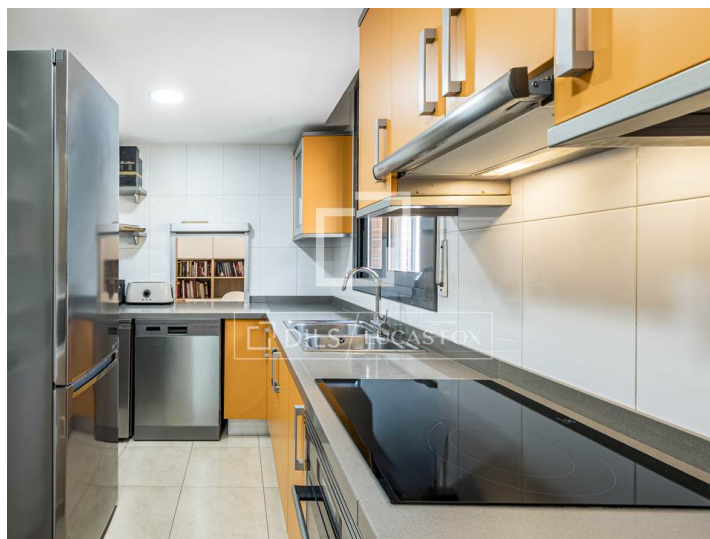


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

480.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neu

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Lluminetes, Barcelona



Das Haus befindet sich in Lluminetes, Barcelona, was den Standort ungefähr gemäß den aktuellen Vorschriften angibt. Es hat 79 m² gebaut und 0 m² nützlich. Das Haus ist in exzellent Zustand. Der Gesamtverkaufspreis ist 480.000 €. Der angegebene Preis beinhaltet nicht die mit dem Verkauf verbundenen Steuern oder Ausgaben, die gemäß geltender Gesetzgebung dem Käufer zugeordnet sind; in diesem Fall gelten die ITP-. Er beinhaltet auch keine Notar- oder Registergebühren. Was die Nutzungsbescheinigung betrifft, so haben wir sie mit einer Nummer die wir auf Anfrage der interessierten Person zur Verfügung stellen. Status des Großhalters: keine. AICAT-Registrierungsnummer 12867 und API .

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien