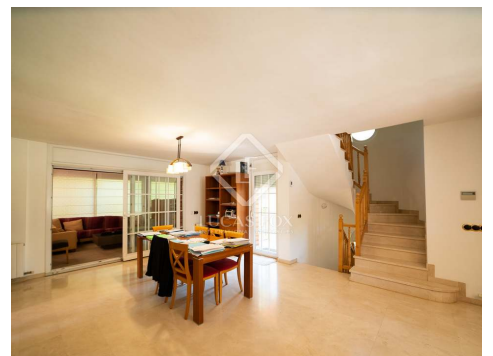


2.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|---------------------------|
| 7 | 5 | 370m² | 1,056m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Baugrösse | Grundfläche |



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

2.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|---------------------------|
| 7 | 5 | 370m² | 1,056m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Baugrösse | Grundfläche |

BESCHREIBUNG

Wunderschönes Familienhaus mit geräumigem Interieur und großem Garten auf einem Eckgrundstück mit Pool und 2 Terrassen in hervorragender Lage in Gavà Mar. Exklusiv bei Lucas Fox erhältlich.

Dieses exklusive moderne Ziegelhaus von ca. 370 m² wurde im Jahr 2000 erbaut und befindet sich auf einem 1.056 m² großen Grundstück mit einem privaten Eckgarten mit 2 Veranden, einer Chill-Out-Zone, einem Grill und einem Pool. Es genießt eine hervorragende Lage in Gavà Mar, nur wenige Gehminuten vom Strand und den öffentlichen Verkehrsmitteln nach Barcelona entfernt.

Die Unterkunft erstreckt sich über 4 Etagen. Im Erdgeschoss finden wir ein geräumiges Wohnzimmer - Esszimmer und ein Gäste-WC. Die ausgestattete Wohnküche hat Zugang zum hinteren Garten und es gibt 2 Räume auf dieser Ebene, die über das Wohnzimmer erreicht werden und als Ruhebereich und Arbeitszimmer genutzt werden können.

Die erste Etage verfügt über 3 Schlafzimmer, davon 1 mit einem eigenen Bad und einer Terrasse. Das andere ist ein Doppelzimmer mit Terrasse und das letzte ist ein Einzelzimmer. Das zweite und dritte Schlafzimmer teilen sich ein Badezimmer. Das Dachgeschoss verfügt über eine 25 m² große Suite mit Hydromassage-Dusche und Badewanne. Diese Ebene hat auch eine kleine Terrasse. Im Untergeschoss finden wir ein 100 m² großes Wohn- und Spielzimmer mit Weinkeller und Bar. Es gibt auch ein Serviceschlafzimmer und ein Badezimmer.

Draußen finden wir einen schönen großen Garten mit 2 Terrassen mit Chill-Out-Bereich; Eines davon befindet sich direkt vor dem schönen privaten Pool und Grillplatz. Das Anwesen bietet auch Parkplätze für 4 oder 5 Fahrzeuge.

Eine ideale exklusive Familienresidenz in einer hervorragenden Lage in Gavà Mar.



lucasfox.de/go/gav8732

Garten, Schwimmbad, Terrasse, Holzböden,
Parkplatz, Alarm, Einbauschränke,
Entspannungsbereich, Grill,
Hauswirtschaftsraum, Heizung, Klimaanlage,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

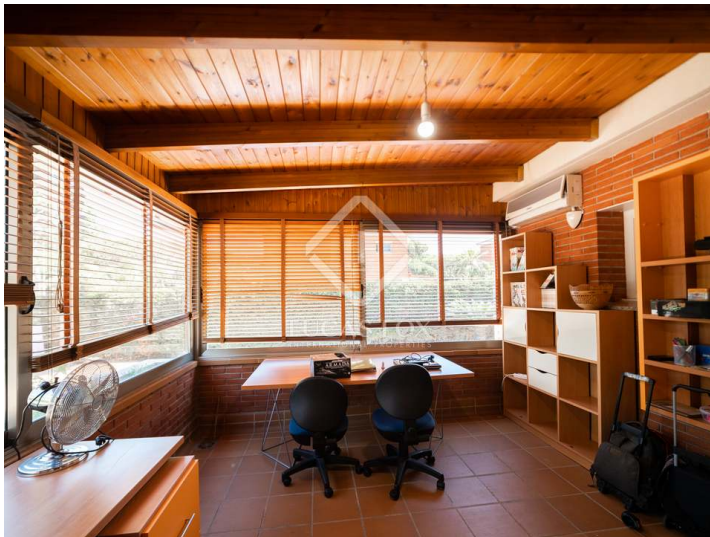
+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

2.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|---------------------------|
| 7 | 5 | 370m² | 1,056m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Baugrösse | Grundfläche |



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien