

2.700 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet

## 4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Bellamar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

4                      3                      208m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

**2.700 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet**

## **4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Bellamar, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

**4** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**208m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## **Spektakuläre Doppelhaushälfte mit bestem Meerblick, in ausgezeichnetem Zustand, zu vermieten, in Bellamar**

Spektakuläre Doppelhaushälfte mit der besten Aussicht auf Bellamar, zu vermieten.

Das Haus liegt in einer sehr ruhigen Umgebung, umgeben von Pinien und gleichzeitig mit Blick auf das Meer von praktisch jedem Zimmer im Haus.

Vom Haupteingang aus finden wir rechts die kürzlich renovierte Küche, getrennt vom großzügigen Wohn-Esszimmer mit Meerblick. Vom Wohnzimmer aus können Sie gute Mahlzeiten mit der Familie genießen und gleichzeitig die Ruhe und die herrliche Aussicht auf das Meer genießen. Das Wohn-Esszimmer hat direkten Zugang zur Terrasse, von der sich die Ruhe mit Blick auf das Meer überträgt. Im selben Erdgeschoss finden wir eine Höflichkeitstoilette.

Auf der 1. Etage finden wir drei große Doppelzimmer, von denen zwei Meerblick haben. Alle Zimmer verfügen über Einbauschränke. Auf der gleichen Etage finden wir ein komplettes Badezimmer mit Dusche und komplett ausgestattet.

Auf der 2. Etage finden wir ein komplettes Schlafzimmer en suite, mit einem kompletten privaten Badezimmer mit Dusche. Das gleiche Schlafzimmer hat Zugang zur Terrasse mit Meerblick.

Das Haus hat direkten Zugang zum großen Parkplatz, der Platz für zwei Autos bietet. Das Haus liegt in einer kleinen, sehr ruhigen Gemeinschaft von 5 Nachbarn. Das Haus verfügt über einen Gemeinschaftspool mit herrlichem Blick auf das Meer.

Alle Räume im Haus haben Luft durch einen Warm- und Kaltkanal.



[lucasfox.de/go/gavr40178](https://lucasfox.de/go/gavr40178)

Meerblick, Bergblick, Terrasse,  
Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht,  
Holzböden, Parkplatz,  
Gemeinschaftsterrasse, Spielzimmer,  
Sicherheit, Renoviert,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Innenliegend, Heizung,  
Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt,  
Grill, Entspannungsbereich,  
Eingerichtete Küche, Doppelverglasung,  
Balkon, Aussicht, Außenliegend,  
Alarmsystem,

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

**2.700 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet**

## **4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Bellamar, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

**4**                      **3**                      **208m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien