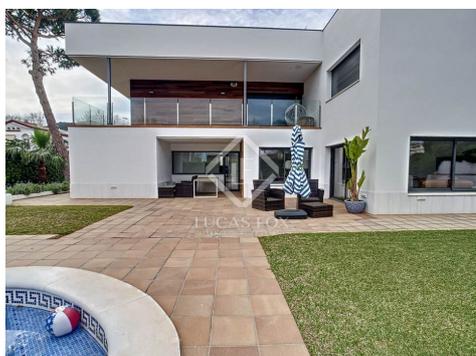


7.000 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet

## 6 Schlafzimmer haus / villa mit 744m<sup>2</sup> garten zur Miete in Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

6	6	346m <sup>2</sup>	744m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

**7.000 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet**

## **6 Schlafzimmer haus / villa mit 744m<sup>2</sup> garten zur Miete in Montemar, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>346m<sup>2</sup></b>	<b>744m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten

### BESCHREIBUNG

## **Ausgezeichnetes, komplett renoviertes Haus mit 6 Schlafzimmern zur Miete in Montemar, Castelldefels**

Dieses exklusive, moderne Haus, das kürzlich komplett renoviert wurde, befindet sich in der Wohngegend von Montemar Bajo, in der Nähe aller Dienstleistungen, die das Zentrum von Castelldefels und der Strand bieten.

Das Haus hat 346 m2, gebaut auf einem 744 m2 großen, flachen Eckgrundstück mit Pool, Chill-Out-Bereichen und einer privaten Garage und bietet insgesamt 6 Schlafzimmer und 6 Badezimmer.

Das Haus ist in zwei komfortable Etagen verteilt.

Das Erdgeschoss bietet eine geräumige Halle, ein großes Wohn-Esszimmer mit Kamin, sehr hell dank seiner Fenster, die den ganzen Tag über viel Licht spenden und Zugang zum Garten und Pool bieten. Große und voll ausgestattete Küche, zwei Doppelzimmer en suite mit Einbauschränken und ihren eigenen Badezimmern sowie eine Gästetoilette.

Wenn wir im ersten Stock eine schöne Treppe hinaufgehen, finden wir vier Doppelzimmer, drei davon sind en-suite mit eigenen Badezimmern und Einbauschränken. Diese Etage hat auch eine große und sonnige Terrasse.

Im Außenbereich finden wir ein Deck mit einem Versammlungs- und Partyraum, ein Badezimmer mit Dusche, eine Waschküche und einen Maschinenraum. Grillplatz, überdachte Garage für ein Auto und Stellplatz davor für mehrere Fahrzeuge.

Das Haus verfügt über hochwertige Oberflächen, Parkett, Klimafenster, elektrische Rollläden, Gasheizung und Klimaanlage in allen Räumen, automatische Bewässerung, Alarmanlage.



[lucasfox.de/go/gavr40472](https://lucasfox.de/go/gavr40472)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Holzböden, Parkplatz, Klimaanlage, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

7.000 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet

## 6 Schlafzimmer haus / villa mit 744m<sup>2</sup> garten zur Miete in Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>346m<sup>2</sup></b>	<b>744m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien