

5.750 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten

## 5 Schlafzimmer haus / villa zur miete in Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>406m<sup>2</sup></b>	<b>580m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

**5.750 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten**

## **5 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Montmar, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

**5**                      **4**                      **406m<sup>2</sup>**                      **580m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Wunderschöne Doppelhaushälfte mit hochwertiger Ausstattung und exklusiver Ausstattung, mit privatem Garten und Infinity-Pool, zum Verkauf in Can Roca.**

Lucas Fox präsentiert dieses exklusive 406 m<sup>2</sup> große Doppelhaus in einem privaten Bereich im Can Roca-Gebiet in Castelldefels. Das Haus verfügt über die hochwertigsten Oberflächen sowie exklusive Ausstattungsmerkmale, wie unter anderem einen großen privaten Garten mit einem Infinity-Pool und einem Aufzug.

Wir betreten das Erdgeschoss, das über einen Flur verfügt, der zum ca. 35 m<sup>2</sup> großen Wohn-Esszimmer mit offener Küche und Esszimmer führt. Es besteht außerdem aus einem Schlafzimmer mit Doppelbett, einem kompletten Badezimmer sowie einem fantastischen Bereich mit einem türkischen Bad und einem privaten Whirlpool mit viel Tageslicht.

Im Obergeschoss befindet sich der Nachtbereich, der aus drei Doppelzimmern besteht, eines davon mit eigenem Bad mit Whirlpool und Ankleidezimmer. Die anderen beiden Schlafzimmer teilen sich ein komplettes Badezimmer.

In der obersten Etage bzw. im Dachgeschoss befindet sich eine große Freifläche von ca. 70 m<sup>2</sup> mit Bad und Bartheke.

Schließlich verfügt die untere Etage über eine Garage für zwei Autos und einen Wäschebereich.

Eine ausgezeichnete Gelegenheit für Familien, die dieses exklusive Haus in Can Roca genießen möchten. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/gavr55618](https://lucasfox.de/go/gavr55618)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Spa, Garage, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Alarmsystem

Sofort verfügbar!

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

## 5.750 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten 5 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

**5**                    **4**                    **406m<sup>2</sup>**            **580m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien