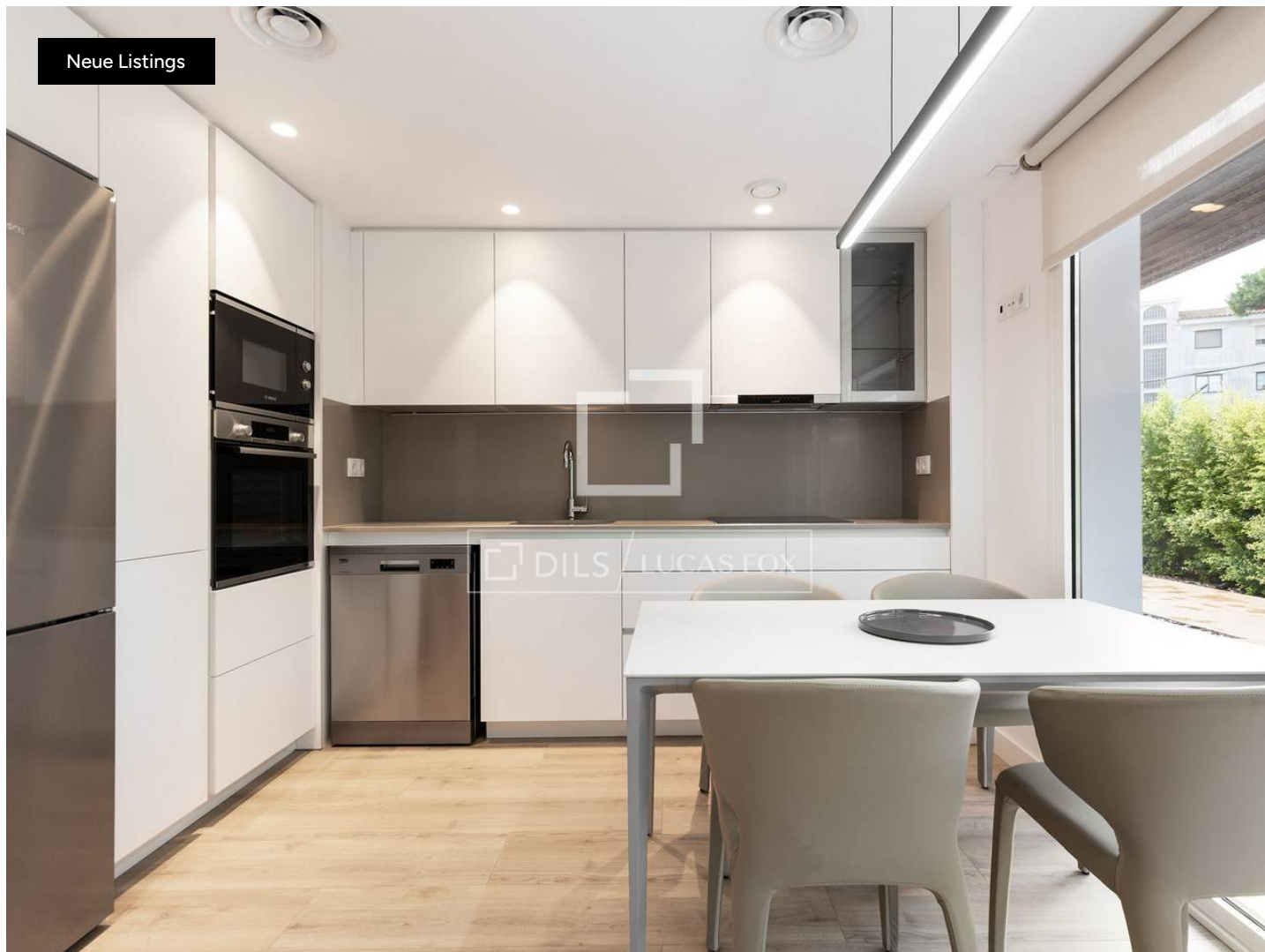


6.200 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa mit 108m² garten zur Miete in Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

6 3 265m² 19m² 108m²
 Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

6.200 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa mit 108m² garten zur Miete in Gavà Mar, Barcelona

Exzellentes Haus mit 4 Schlafzimmern und einem 108 m² großen Garten in Gavà Mar, Barcelona, zu vermieten.

Spektakuläres Stadthaus in ausgezeichnetem Zustand in Gavà Mar zu vermieten.

Dieses geräumige, helle und luxuriöse Reihenhaus verfügt über einen eigenen Garten und bietet absolute Privatsphäre. Zudem haben Sie Zugang zu einer wunderschönen Gemeinschaftsgartenanlage mit Swimmingpool und Sonnenliegen – der perfekte Ort, um in den wärmeren Monaten die Sonne zu genießen und sich abzukühlen.

Das Haus erstreckt sich über drei Etagen und umfasst vier wunderschöne Schlafzimmer und drei Badezimmer. Es besticht durch sein elegantes und modernes Design mit geräumigen, lichtdurchfluteten Zimmern, deren Grundriss sehr praktisch ist und den Raum optimal nutzt.

Andererseits verfügt das Anwesen über eine eigene Terrasse/einen eigenen Gartenbereich, der viel Licht bietet und es Ihnen ermöglicht, einen Lebensstil im Freien zu genießen, in der Sonne zu entspannen und Treffen mit Familie und Freunden zu veranstalten.

*Gemäß Gesetz 12/2023 und Gesetz 18/2007 informieren wir Sie darüber, dass:

Für diese Immobilie gibt es keine staatliche Informationsbescheinigung über Referenzmietpreise.

Bei dieser Immobilie handelt es sich aufgrund ihrer Fläche und/oder Miete um eine Luxusimmobilie, weshalb gemäß der LAU der staatliche Referenzmietpreisindex nicht anwendbar ist.

In Übereinstimmung mit Gesetz 12/2023 und Gesetz 18/2007:

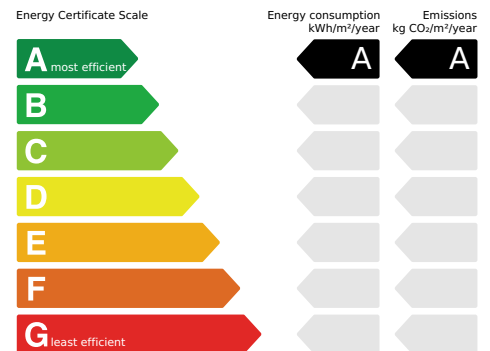
- Referenzpreisindex: Nicht anwendbar.
 - Letzter Mietvertrag für den Hauptwohnsitz: Nicht zutreffend.
- Der Eigentümer besitzt nicht den Status eines Großgrundbesitzers.
- Vertragsart: Hauptwohnsitz (Langzeitaufenthalt).
 - Kautionsart: 1 Monatsmiete.
 - Zusätzliche Garantie: 2 Monate.



lucasfox.de/go/gavr68951

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tennisplatz, Garage, Aufzug, Parkplatz, Solarpanele, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Sofort verfügbar!



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

6.200 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa mit 108m² garten zur Miete in Gavà Mar, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien