

5.800 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4 3 280m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

5.800 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Gavà Mar, Barcelona

Komplett renoviertes Reihenhaus in Gavà Mar zu vermieten.

Lucas Fox präsentiert dieses elegante Stadthaus zur Miete in exklusiver Lage direkt am Meer im begehrten Wohngebiet Gavà Mar, einer der begehrtesten Wohngegenden der Region. Nur wenige Schritte vom Strand entfernt bietet diese Immobilie die perfekte Kombination aus Komfort, Privatsphäre und mediterranem Lebensstil.

Dieses Anwesen besticht durch seine Helligkeit, Großzügigkeit und funktionale Raumaufteilung und bietet maximalen Komfort in privilegierter Lage direkt am Meer. Der großzügige Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang ins Freie schafft eine fließende Verbindung zwischen Innen und Außen. Ein privater Garten, eine Terrasse, ein Balkon und eine Patio bieten ideale Möglichkeiten, das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen. Die separate, voll ausgestattete Küche ist praktisch und komfortabel für den Alltag.

Der Schlafbereich umfasst vier geräumige Schlafzimmer und drei Badezimmer, eines davon en suite, sowie ein Gäste-WC. Das Anwesen verfügt außerdem über einen separaten Wasch- und Abstellraum.

Das Anwesen verfügt über eine private Garage mit Platz für zwei Fahrzeuge und ist Teil einer gepflegten Wohnanlage mit einem herrlichen Gemeinschaftspool. Der unverbaubare Ausblick, die grüne Umgebung und die Strandnähe machen dieses Haus zu einer außergewöhnlichen Option für alle, die Wert auf Lebensqualität, Privatsphäre und eine unschlagbare Lage nur 20 Minuten von Barcelona entfernt legen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.

In Übereinstimmung mit Gesetz 12/2023 und Gesetz 18/2007:

- Referenzpreisindex: Nicht anwendbar
- Letzter Mietvertrag für den Hauptwohnsitz: Nicht zutreffend
- Der Eigentümer besitzt nicht den Status eines Großgrundbesitzers.
- Vertragsart: Hauptwohnsitz (Langzeitaufenthalt)
- Kautionsfrist: 1 Monat
- Zusätzliche Garantie: 2 Monate
- Die Anschlüsse für Strom, Wasser und Gas sind vorhanden, aber nicht im Mietpreis enthalten.
- Vermarktet von: Dils Lucas Fox (LUCAS FOX BARCELONA COAST, SL, CIF B66509753)
- AICAT 12867

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

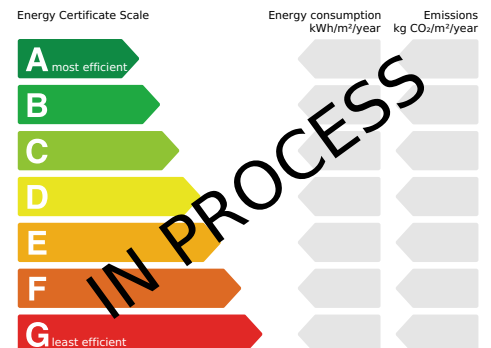
+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien



lucasfox.de/go/gavr70046

Meerblick, Terrasse, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum

Sofort verfügbar!



5.800 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Gavà Mar, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien