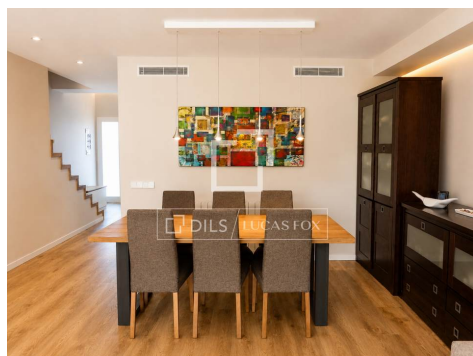
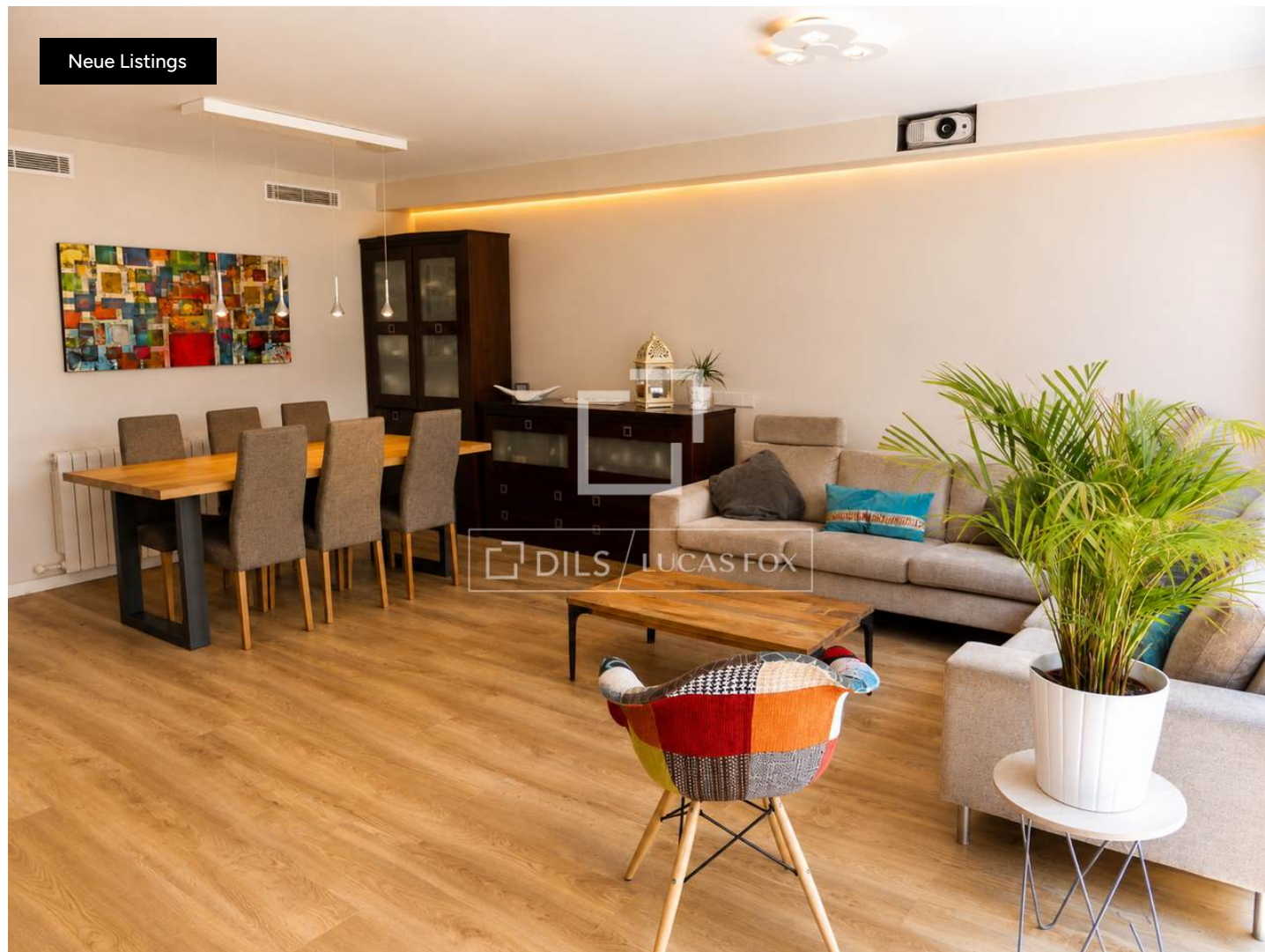


6.200 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4                      4                      307m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

6.200 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Gavà Mar, Barcelona

### Reihenhaus in ausgezeichnetem Zustand mit 4 Schlafzimmern in Gavà Mar zu vermieten

Exklusives Stadthaus zur Miete, nur wenige Schritte vom Meer entfernt in Gavà Mar

Dieses elegante Stadthaus befindet sich in einer der begehrtesten Gegenden an der Küste Barcelonas und bietet die perfekte Kombination aus Großzügigkeit, Privatsphäre und Lebensqualität, nur wenige Meter vom Strand Gavà Mar entfernt.

Das Anwesen bietet ca. 309 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf vier Etagen, die komfortabel und funktional miteinander verbunden sind. Im Erdgeschoss befindet sich ein großzügiger Wohnbereich mit einem geräumigen Wohn- und Esszimmer, das durch direkten Zugang zu einer schönen Terrasse und einem privaten Garten nahtlos in den Außenbereich übergeht. Die voll ausgestattete, separate Küche besticht durch ihr praktisches Design und ihren hervorragenden Stauraum. Ein Gäste-WC befindet sich ebenfalls auf dieser Etage.

Der Schlafbereich erstreckt sich über zwei Ebenen. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer und ein Mehrzweckraum, der sich ideal als Büro, Leseraum oder Arbeitsbereich eignet. Das Obergeschoss ist der Master-Suite gewidmet, die ein Ankleidezimmer, ein Badezimmer und eine private Terrasse mit freiem Blick auf die Umgebung und das Mittelmeer umfasst.

Im Untergeschoss befindet sich eine private Garage mit Platz für zwei Fahrzeuge und zusätzlichem Stauraum.

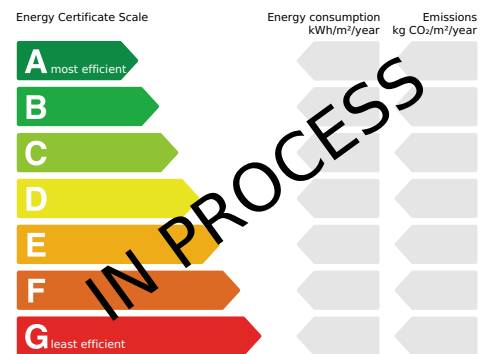
Das Anwesen ist Teil einer gepflegten Wohnanlage mit weitläufigen Gartenanlagen und Gemeinschaftspools und bietet somit das ganze Jahr über eine ruhige und familienfreundliche Umgebung.



[lucasfox.de/go/gavr70213](https://lucasfox.de/go/gavr70213)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Klimaanlage, Grill, Aussicht, Alarmsystem

Available from 8 Jun 2026



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 · [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

6.200 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Gavà Mar, Barcelona



• Referenzpreisindex: Nicht zutreffend • Letzte Miete für den Hauptwohnsitz: Nicht zutreffend • Der Eigentümer ist kein Großvermieter • Vertragsart: Hauptwohnsitz (Langzeitmiete) • Kautions: 1 Monatsmiete • Zusätzliche Bürgschaft: 2 Monatsmieten • Nebenkosten sind angeschlossen, aber nicht in der Miete enthalten. • Vermarktet von: Dils Lucas Fox (LUCAS FOX BARCELONA COAST, SL, CIF B66509753) • AICAT 12867

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien