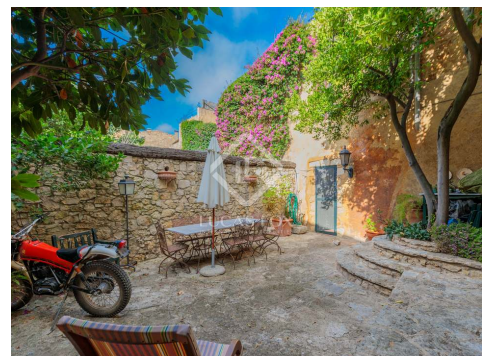


565.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer landhaus mit 70m² terrasse zum Verkauf in Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17256

4	3	196m²	70m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

565.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer landhaus mit 70m² terrasse zum Verkauf in Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17256

4	3	196m²	70m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse

BESCHREIBUNG

Authentisches Dorfhaus aus dem 18. Jahrhundert mit viel Persönlichkeit und Panoramablick auf den Baix Empordà.

Das Anwesen wurde 1979 renoviert, obwohl es noch die ursprünglichen Merkmale wie die katalanischen Gewölbedecken und Steinmauern aufweist.

Beim Betreten des Hauses finden wir eine Decke mit katalanischen Gewölben. Im Erdgeschoss finden wir ein sehr nützliches Schlafzimmer mit Doppelbett, ein komplettes Badezimmer, das den Raum unter der Treppe ausnutzt und am Ende ein Wohnzimmer mit Holzbalken, kurz vor der ersten der Terrassen.

Wenn wir die Treppe hinaufsteigen, erreichen wir das Erdgeschoss, wo sich die Küche mit Vintage-Tisch und Fliesen befindet, 2 Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen und ein Schlafzimmer mit Etagenbett und ein eigenes Badezimmer.

Die letzte Etage ist die spektakulärste. Zuerst gehen wir durch das Wohnzimmer mit hohen Decken und einem Kamin, ideal für Winterabende; und dann finden wir die zwei Terrassen, eine mit Panoramablick auf das Meer und die andere mit Blick auf das mittelalterliche Dorf und mit einem kleinen Abstellraum.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses einzigartige Haus in der emblematischen Stadt Baix Empordà zu besuchen.



lucasfox.de/go/gir20962

Terrasse, Aussicht, Heizung, Kamin

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

565.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer landhaus mit 70m² terrasse zum Verkauf in Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17256

4	3	196m²	70m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien