

850.000 € Landhaus - Verkauft

7 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17256

7 5 762m² 1.800m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche











850.000 € Landhaus - Verkauft

7 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17256

7 5 762m² 1.800m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Landhaus mit 7 Schlafzimmern zum Verkauf in Baix Empordà, Girona

Eines der ältesten und bedeutendsten Bauernhäuser in Pals aus dem 16. Jahrhundert, einer der sieben Wachtürme der Stadt, gehört zum Anwesen, früher diente es dazu, vor Gefahren zu warnen und darin Zuflucht zu suchen. Es hat den Status eines Kulturguts von nationalem Interesse in der Kategorie historisches Denkmal.

Dieses katalanische Bauernhaus hat den Lauf der Zeit überstanden, seine unverwechselbare traditionelle Atmosphäre verleiht ihm eine einzigartige Persönlichkeit, mit zwei Etagen von ca. 762 m², alles aus Stein, mit vielen Möglichkeiten.

Ein Teil davon, ca. 200 qm, wurde von der Innenarchitektin Mariona Soler bereits mit viel Charme restauriert, beim Betreten finden wir die Halle, die auch als Treppenabsatz dient, der die Tagesräume von den Nachträumen trennt, wir gehen weiter und gelangen zu ihr das sehr große Esszimmer sehr hell und gemütlich mit Kamin und Zugang zu einer großen Terrasse, die sehr privat ist, eine offene Küche. Im Nachtteil haben wir 4 Doppelzimmer und zwei Badezimmer. Es gibt Fußbodenheizung mit Diesel. Das gesamte Anwesen ist von Gärten umgeben, es ist ein sehr praktisches Zuhause, das den rustikalen Stil beibehält, Fliesenboden, Holzrahmen mit Doppelverglasung.

Ein großer Teil des Anwesens muss noch saniert werden, das Wachhaus, der Wehrturm, ca. 550 m², in sehr gutem Zustand, aber renovierungsbedürftig. Es gibt auch einen großen Garten, in dem ein Pool gebaut werden könnte.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/gir32698 Garten, Parkplatz, Zu renovieren, Abstellraum



850.000 € Landhaus - Verkauft

7 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17256

7 5 762m² 1.800m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche









Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.