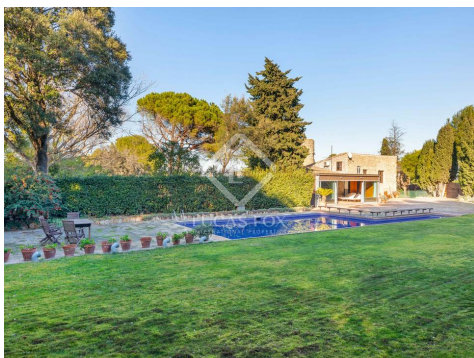


1.300.000 € Landhaus - Verkauft

## 7 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17256

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>327m<sup>2</sup></b>	<b>2.603m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

**1.300.000 € Landhaus - Verkauft**

## **7 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Baix Emporda, Girona**

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17256

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>327m<sup>2</sup></b>	<b>2.603m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### **BESCHREIBUNG**

## **Ausgezeichnetes Landhaus mit 7 Schlafzimmern zum Verkauf in Baix Empordà, Girona**

Typisch katalanisches Bauernhaus aus dem 16. Jahrhundert, alles aus Stein, mit Fliesenboden, mit einer Fläche von 376 m<sup>2</sup> auf einem Grundstück von 2.800 m<sup>2</sup>. Es ist auf zwei Etagen verteilt.

Im Erdgeschoss finden wir eine große und gepflegte Wohnküche mit Zugang zum Garten, ein sehr angenehmes Wohnzimmer mit großen Fenstern, die viel Licht und Blick auf den Garten bieten, auf einer Zwischenebene finden wir ein weiteres Wohnzimmer mit Kamin und TV-Raum mit direktem Zugang zur Veranda und zum Pool.

Im Erdgeschoss haben wir 2 Schlafzimmer, eines davon ist eine Suite.

Im ersten Stock haben wir 4 Schlafzimmer mit Bad.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Details.



[lucasfox.de/go/gir32699](https://lucasfox.de/go/gir32699)

Schwimmbad, Garten, Parkplatz, Renoviert,  
Kamin, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1.300.000 € Landhaus - Verkauft

## 7 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17256

7	7	327m <sup>2</sup>	2.603m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien