

870.000 € Landhaus - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer landhaus mit 10,786m² garten zum Verkauf in Alt Empordà, Girona

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17723

6	3	318m²	20.000m²	10.786m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

870.000 € Landhaus - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer landhaus mit 10,786m² garten zum Verkauf in Alt Empordà, Girona

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17723

6	3	318m²	20.000m²	10.786m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

BESCHREIBUNG

Schönes umgebautes Bauernhaus und Gästehaus mit zeitgemäßem Innendesign zum Verkauf in atemberaubender natürlicher Umgebung in Alt Empordà.

Diese Immobilie stellt eine einzigartige Gelegenheit dar, ein Haus in einer völlig natürlichen Umgebung zu erwerben und gleichzeitig vollständig an das moderne Leben angepasst zu sein.

Dieses Landhaus wurde komplett in ein lichtdurchflutetes Zuhause umgewandelt und schuf einen auffälligen Kontrast zwischen Tradition und Moderne.

Von der großen Auffahrt betreten wir das Anwesen durch die Eingangshalle, die Sie direkt in den Wohnbereich mit einem modernen Kamin und den hohen Decken als Blickfang führt. Der Essbereich mit offener Küche ist besonders hell und geräumig, mit zwei großen französischen Glastüren mit Blick auf den Garten und Zugang zur Terrasse. Ebenfalls im Erdgeschoss befinden sich eine Speisekammer und ein Hauswirtschaftsraum, drei Schlafzimmer, eineinhalb Badezimmer, Zugang zur Garage und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad.

Von der Treppe im Flur betreten Sie das Dachgeschoss im ersten Stock, das in einen großen Mehrzweckraum/Künstleratelier oder ein zusätzliches Schlafzimmer und Badezimmer umgewandelt werden könnte.

Von der Terrasse betreten wir den Poolbereich mit einem großen Zwölf-Meter-Pool und wunderschönem Blick auf die Landschaft. Vom Poolbereich betreten wir das Gästehaus mit offener Küche, Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer.

Der schöne umzäunte Garten, der das Anwesen umgibt, umfasst einen pferdefreundlichen Bereich mit Abstellraum. Es gibt ein automatisches Bewässerungssystem für eine einfache Wartung und zwei große Wasserbehälter.



lucasfox.de/go/gir36072

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Reiteinrichtungen, Tageslicht, Hohe Decken, Rollstuhlzugang, Klimaanlage, Kamin, Eingerichtete Küche, Brunnen, Alarm

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

870.000 € Landhaus - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer landhaus mit 10,786m² garten zum Verkauf in Alt Empordà, Girona

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17723

6	3	318m²	20.000m²	10.786m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien