

490.000 € Landhaus - Zum Verkauf

Landhaus zum Verkauf in Alt Empordà, Girona

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17741

613m² 480m²
Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

490.000 € Landhaus - Zum Verkauf

Landhaus zum Verkauf in Alt Empordà, Girona

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17741

613m² **480m²**
Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Großes hundertjähriges Landhaus, das komplett renoviert werden soll, mit privatem Garten im Zentrum einer Stadt in Alt Empordà, Girona, zu verkaufen.

Dieses große hundert Jahre alte Herrenhaus, dessen Ursprünge bis ins 10. Jahrhundert zurückreichen, liegt im Zentrum einer kleinen Stadt im Alt Empordà, nur 15 Kilometer von Figueres, der Hauptstadt der Region, entfernt.

Das Haus ist seit Jahrhunderten in seinem ursprünglichen Zustand erhalten und die meisten architektonischen Elemente sind erhalten geblieben, wie einige Gewölbedecken, andere mit Holzbalken, Terrakottaböden, Steinmauern und zahlreichen Stürzen, die zweifellos ein sehr gutes Fundament bieten, um einen zu beginnen Vollständige Sanierung des Hauses unter Wahrung seines Ursprungs und Wiederbelebung, die dem heutigen Komfort entspricht.

An der hinteren Fassade hat das Haus einen privaten Garten sowie einen Schuppen, der leicht in eine angenehme Sommerveranda umgewandelt werden kann, die den Außenbereich ergänzt.

Es ist ein einzigartiges Haus in der Gegend aufgrund seiner Größe, des guten Erhaltungszustands seiner ursprünglichen architektonischen Elemente und seiner hervorragenden Lage in einer kleinen Stadt, die über ein Minimum an Dienstleistungen verfügt und perfekt angebunden ist.



lucasfox.de/go/gir36804

Garten, Hohe Decken, Zu renovieren

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

490.000 € Landhaus - Zum Verkauf

Landhaus zum Verkauf in Alt Empordà, Girona

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17741

613m² **480m²**
Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien