

4.900.000 € Landhaus - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda »

6	8	595m²	45.072m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

4.900.000 € Landhaus - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda »

6 **8** **595m²** **45.072m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Außergewöhnliches Bauernhaus aus dem 17. Jahrhundert mit ländlichem Charme und modernem Stil zum Verkauf im Herzen des Naturparks und nur 20 Minuten von den besten Stränden der Costa Brava entfernt, im Baix Empordà, Girona

Am Fuße des Naturparks Les Gavarres, in einer von Wäldern und bebauten Feldern umgebenen Gegend, finden wir dieses fantastische Bauernhaus, ein architektonisches Juwel, das in seiner gesamten Umgebung ein Höchstmaß an Privatsphäre und Ruhe bietet.

Zwischen 2005 und 2008 war ein renommierter Architekt für die komplette Renovierung des Anwesens verantwortlich, bis es zu einem außergewöhnlichen Bauernhaus wurde. So wurde eine perfekte Kombination zwischen einer exquisiten Innenarchitektur und der Erhaltung der ursprünglichen Elemente erreicht.

Das Bauernhaus liegt auf einem vollständig eingezäunten Privatgrundstück von ca. 4,5 Hektar zwischen Landschaftsflächen, bewirtschafteten Feldern und einem Bio-Garten. Hervorzuheben ist der fantastische Salzpool, der auf der Veranda des Sommerspeisesaals entsteht, eine minimalistische Struktur aus Zink, die sich perfekt in die Landschaft einfügt.

Das Haus zeichnet sich durch seine komfortable Aufteilung auf zwei große Etagen aus, deren Räume perfekt mit der Außenwelt verbunden sind. Darüber hinaus genießt es viel Licht und eine angenehme Aussicht dank der großen Fenster, die in allen Räumen reichlich natürliches Licht spenden.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch in diesem wunderschönen Bauernhaus zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/gir41526

Bergblick, Schwimmbad, Garten,
Tennisplatz, Garage, Tageslicht,
Hohe Decken, Renoviert, Kamin, Heizung,
Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich,
Eingerichtete Küche, Doppelverglasung,
Bibliothek, Außenliegend, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

4.900.000 € Landhaus - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda »

6	8	595m²	45.072m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien