LUCAS FOX
A Dils company

REF. GIR52187

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Palau, Girona

Spanien » Girona » Girona Stadt » Palau »

4	5	668m²	2.641m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

LUCAS FOX
A Dils company

REF. GIR52187

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Palau, Girona

Spanien » Girona » Girona Stadt » Palau »

4	5	668m²	2.641m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Spektakuläres Designerhaus mit großem Privatgarten und herrlicher Aussicht in einem der exklusivsten Wohnviertel von Girona

Lucas Fox freut sich, dieses beeindruckende Designerhaus im prestigeträchtigen Viertel Palau, einem der begehrtesten Viertel der Stadt Girona, präsentieren zu können. Diese exklusive Enklave liegt in der Nähe der besten internationalen Schulen und verbindet Wohnruhe mit schnellem und bequemem Zugang zum Stadtzentrum, wo Sie ein vielfältiges kulturelles Angebot wie das Barri Vell und seine bezaubernden mittelalterlichen Straßen sowie Einkaufsviertel genießen können. und erstklassige Gastronomie. Ebenso bietet seine strategische Lage eine flexible Anbindung sowohl an den Flughafen als auch an die Autobahn nach Barcelona.

Dieses im Jahr 2001 auf zwei städtischen Grundstücken mit einer Gesamtfläche von 2.641 m² erbaute Haus befindet sich in einer erhöhten Lage, die maximale Privatsphäre und einen außergewöhnlichen Bergblick garantiert. Die Bauqualität ist unbestreitbar, mit einer soliden Betonkonstruktion, die Haltbarkeit und Komfort gewährleistet. Die geräumigen, lichtdurchfluteten Räume verteilen sich hervorragend auf zwei sehr funktionale Etagen, während auf der unteren Ebene eine große Garage für noch mehr Komfort sorgt.

Dieses Haus ist eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die modernes Design mit der Ruhe einer privilegierten Lage verbinden möchten, ohne auf die besten Verbindungen und Dienstleistungen zu verzichten, die Girona bietet.

lucasfox.de/go/gir52187

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Panoramablick, Klimaanlage, Kamin, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

LUCAS FOX
A Dils company

REF. GIR52187

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Palau, Girona

Spanien » Girona » Girona Stadt » Palau »

4	5	668m²	2.641m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien