LUCAS FOX
A Dils company

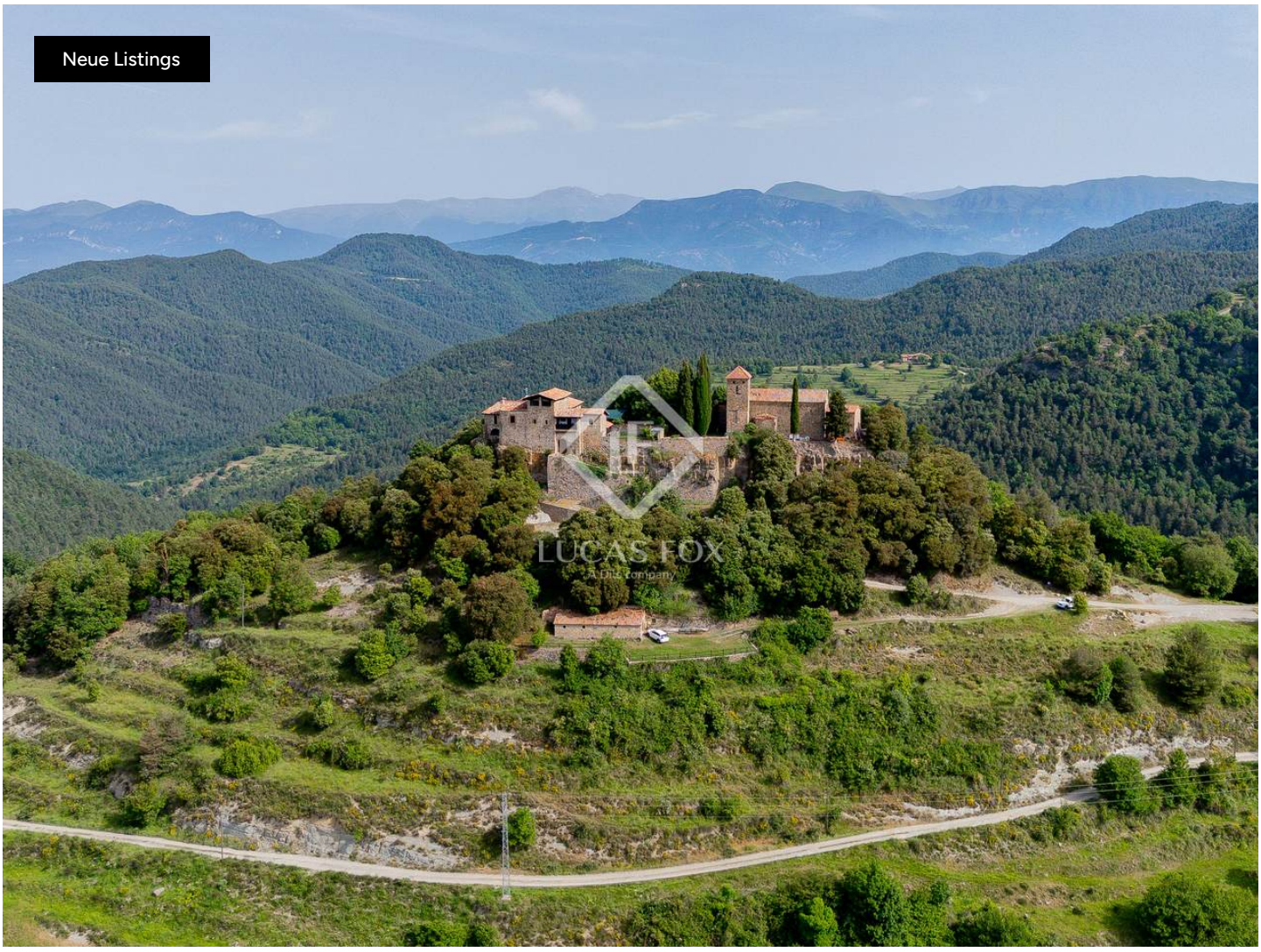
Ref. GIR58881

Preis auf Anfrage Schloss / Palast - Zum Verkauf - Neue Listings

8 Schlafzimmer schloss / palast zum Verkauf in La Garrotxa, Girona

Spanien » Girona » La Garrotxa » 17510

8	5	784m²	2.350m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.de · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

Preis auf Anfrage Schloss / Palast - Zum Verkauf - Neue Listings

8 Schlafzimmer schloss / palast zum Verkauf in La Garrotxa, Girona

Restauriertes tausendjähriges Schloss mit Touristenlizenz, umgeben von Natur und mit großem historischen und kulturellen Wert

lucasfox.de/go/gir58881

Bergblick, Garten, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Mosaikfliesenböden, Hohe Decken, Touristenlizenz, Renoviert, Panoramablick, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem,

Das Schloss Llaés ist nicht nur ein Anwesen: Es ist eine lebendige Seite der katalanischen Geschichte, mit Respekt restauriert, mit Liebe bewohnt und offen für die Welt.

Strategisch günstig auf einem Hügel in der Gemeinde Ripoll (Girona) gelegen und von einer wunderschönen Naturlandschaft umgeben, wurde diese Burg erstmals im Jahr 919 urkundlich erwähnt und ist damit eine der ältesten Festungen der Region. Von Anfang an spielte sie eine Schlüsselrolle bei der Verteidigung und Strukturierung des Territoriums während der Karolingerzeit und der Reconquista. Rund um die Burg entstand eine kleine mittelalterliche Siedlung, die noch heute den Charme vergangener Zeiten bewahrt.

Die Burg von Llaés ist seit Jahrhunderten Zeugin und Protagonistin der Geschichte. Sie ging durch verschiedene Adelshände und überstand Kriege, politische Umwälzungen und den Lauf der Zeit. Im 19. Jahrhundert war noch ein Teil ihrer Verteidigungsanlage erhalten, und die romanische Kirche Sant Bartomeu aus dem 11. Jahrhundert zeugt noch heute von ihrem religiösen und kulturellen Erbe.

Ein sorgfältig bewahrtes Erbe

In den letzten Jahren haben die heutigen Eigentümer sorgfältige Restaurierungs- und Konservierungsarbeiten durchgeführt, wobei die ursprüngliche Struktur und die ursprünglichen Materialien stets im Vordergrund standen. Diese Arbeiten basierten auf dem tiefen Engagement für den Schutz des historischen Erbes des Schlosses und dem Ziel, den Geist des Schlosses lebendig zu halten und moderne Annehmlichkeiten zu integrieren, ohne seine Authentizität zu beeinträchtigen.

Dank dieser Bemühungen wurde das Schloss zu einer staatlich anerkannten Touristenunterkunft umgebaut und bietet ein exklusives und einzigartiges Erlebnis. Die Räumlichkeiten ermöglichen es den Gästen, in die Geschichte einzutauchen, ohne auf Komfort verzichten zu müssen. Es wird derzeit für Ferienaufenthalte, kulturelle Ausflüge und private Rückzugsorte vermietet und ist somit ein Anwesen mit historischem Wert und sofortigem Rentabilitätspotenzial. Ein zeitloser Ort.

Umgeben von Bergen, Naturpfaden und absoluter Ruhe eignet sich das Schloss Llaés ideal sowohl für kulturelle oder touristische Projekte als auch für diejenigen, die eine einzigartige, geschichtsträchtige Residenz inmitten der Natur suchen. Seine dominante Lage bietet einen unvergleichlichen Blick auf das Ter-Tal und die Landschaften der katalanischen Ausläufer der Pyrenäen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.de · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

Preis auf Anfrage Schloss / Palast - Zum Verkauf - Neue Listings

8 Schlafzimmer schloss / palast zum Verkauf in La Garrotxa, Girona

Der Kauf des Schlosses Llaés bedeutet, Hüter eines tausendjährigen Erbes zu werden, aber auch, einen einzigartigen Lebensstil anzunehmen.
Eine einmalige Gelegenheit, eine Immobilie zu erwerben, in der Vergangenheit und Gegenwart harmonisch miteinander verschmelzen.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.de · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien