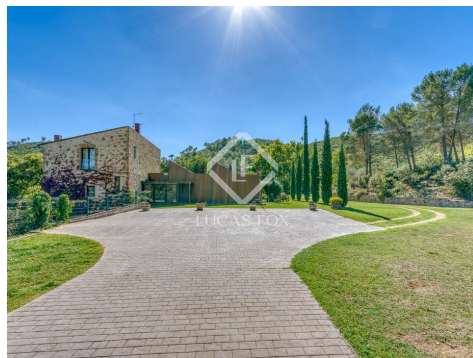


1.800.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Alt Empordà, Girona

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17723

|              |            |                   |                      |
|--------------|------------|-------------------|----------------------|
| 6            | 6          | 979m <sup>2</sup> | 32.691m <sup>2</sup> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan       | Grundfläche          |



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.de · Santa Clara 37, Girona, Spanien



1.800.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Alt Empordà, Girona

**Eine alte Mühle, die mit einem hervorragenden zeitgenössischen Design auf einem idyllischen Reiterhof in Alt Empordà renoviert wurde, steht zum Verkauf.**

Lucas Fox präsentiert dieses spektakulär restaurierte Bauernhaus in Les Escaules in der Region Alt Empordà in Girona. Dieses Anwesen bietet luxuriöses, zeitgenössisches Design und liegt in einer ländlichen Reiterumgebung.

Das elegante, im Jahr 2007 renovierte Bauernhaus liegt auf einem großen Grundstück und ist von Natur umgeben, bietet jedoch Komfort und moderne Annehmlichkeiten.

Das Haus verfügt über sechs geräumige Schlafzimmer und sechs Badezimmer und ist somit ideal für Großfamilien oder Projekte im ländlichen Tourismus. Im Erdgeschoss sind die Innenräume geräumig und hell und laden zum Genießen des Familienlebens und Entspannen ein.

Draußen gibt es einen sorgfältig angelegten Garten, einen Swimmingpool und eine geräumige Terrasse, auf der Sie das mediterrane Klima zu jeder Jahreszeit genießen können. Die vorteilhafte Ausrichtung garantiert den ganzen Tag über Sonnenlicht.

Es befindet sich in ausgezeichnetem Zustand und ist mit Ölzentralheizung, Klimaanlage und Einbauschränken ausgestattet.

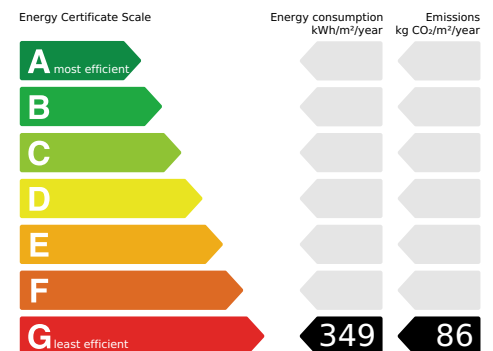
Dieses Anwesen umfasst Pferdeboxen, eine Trainingsstrecke und großzügige Außenbereiche und ist somit ein ideales Anwesen für Reitbegeisterte oder für die Entwicklung eines professionellen oder Freizeit-Reitsportprojekts.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/gir62488](https://lucasfox.de/go/gir62488)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Periodenmerkmale, Offene Küche, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Eingerichtete Küche, Aussicht, Außenliegend,



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 · [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Santa Clara 37, Girona, Spanien

1.800.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Alt Empordà, Girona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.de · Santa Clara 37, Girona, Spanien