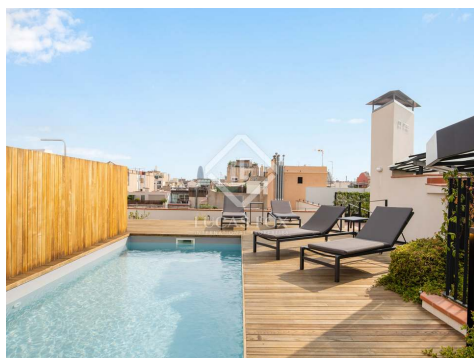


Preise auf Anfrage erhältlich New development

Girona Apartments Wohnungen, Eixample Rechts, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona mit einem einer Mietrendite von 3%, 1 Wohnungen verfügbar

1	3.0	178m²	3,20%
Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Mieterträge bis zu



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Preise auf Anfrage erhältlich New development

Girona Apartments Wohnungen, Eixample Rechts, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona mit einem einer Mietrendite von 3%, 1 Wohnungen verfügbar

1 **3.0** **178m²** **3,20%**
 Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Mieterträge bis zu

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona mit einem einer Mietrendite von 3%

Brandneue Apartments im 1. bis 4. Stock von 123 bis 193 m² in einem eleganten Modernista-Gebäude von Enric Sagnier nahe dem Passeig de Gracia, dem Palau de la Musica und allem, was die Innenstadt zu bieten hat.

Diese exklusiven Apartments mit 2 und 3 Schlafzimmern verfügen über ein lichtdurchflutetes Interieur und einen geräumigen Wohnbereich, 2 oder 3 großzügige Badezimmer und eine offene Küche. Ideal für ein modernes Familienleben. Hochwertige Oberflächen und attraktive, neutrale Dekorelemente sowie Lagerräume befinden sich im Untergeschoss des Gebäudes.

Darüber hinaus können die Bewohner der Girona Apartments dank des herrlichen Pools auf der Dachterrasse und des Gartens und des Swimmingpools im Untergeschoss ein Sonnenbad nehmen, schwimmen und trainieren, ohne das Haus zu verlassen.

Höhepunkte

- Hervorragende Lage im Stadtzentrum
- In einem prestigeträchtigen Modernista-Gebäude von Enric Sagnier
- Eigenschaften mit 2 Schlafzimmern / 2 Bädern oder 3 Schlafzimmern / 3 Bädern
- 2 Gemeinschaftspools

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse	Rendite
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 2	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	141m ² , Terrasse 6m ²	3.13%
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 3	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	141m ² , Terrasse 6m ²	3.12%
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	178m ² , Terrasse 3m ²	3.06%
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 4	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	178m ² , Terrasse 3m ²	2.95%



lucasfox.de/go/girona-apartments

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

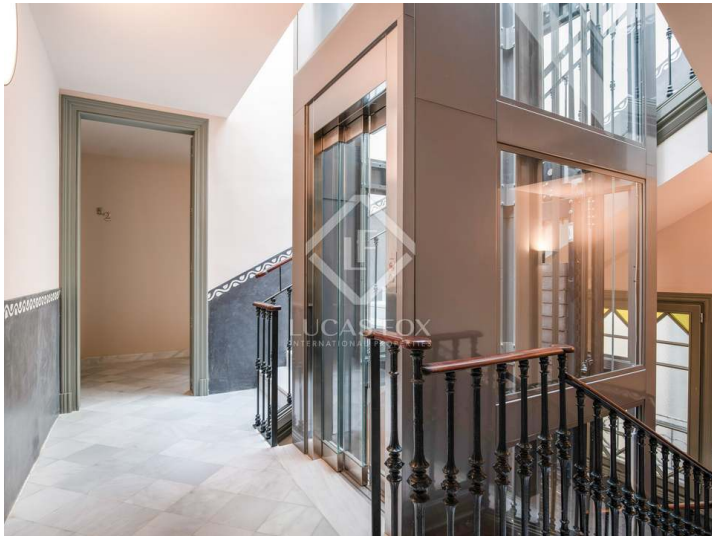
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

Preise auf Anfrage erhältlich New development

Girona Apartments Wohnungen, Eixample Rechts, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona mit einem einer Mietrendite von 3%, 1 Wohnungen verfügbar

1	3.0	178m²	3,20%
Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Mieterträge bis zu



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien