

Preis ab 950.000 € New development - Letzte Objekte Girona Casp Wohnungen, Eixample Rechts, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona mit einem Preis ab 950,000 € und einer Mietrendite von 4%, 7 Wohnungen verfügbar

7 **1, 2 & 3** **113m²** **3,89%**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Mieterträge bis zu

LETZTE OBJEKTE



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Preis ab 950.000 € New development - Letzte Objekte

Girona Casp Wohnungen, Eixample Rechts, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona mit einem Preis ab 950,000 € und einer Mietrendite von 4%, 7 Wohnungen verfügbar

7 **1, 2 & 3** **113m²** **3,89%**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Mieterträge bis zu

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona mit einem Preis ab 950,000 € und einer Mietrendite von 4%

Dieses großartige Neubauprojekt liegt strategisch günstig im Herzen von Barcelonas begerhtem Stadtteil Eixample Right.

Das Gebäude wurde kunstvoll renoviert, um dem bestehenden historischen Charakter modernen Komfort und zeitgemäßes Design hinzuzufügen. Die denkmalgeschützte Fassade aus der Jahrhundertwende ist ein klassisches Beispiel für die Architektur von Eixample aus dem frühen 20. Jahrhundert.

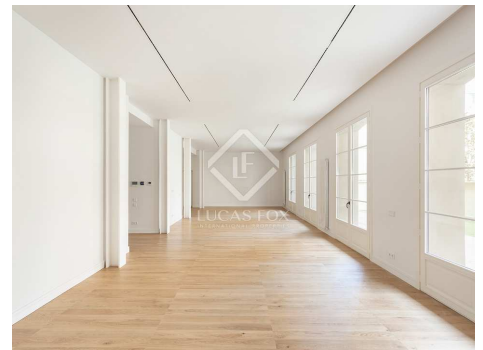
Die Lobby des Gebäudes ist hell und luftig, mit frischem weißem Marmor und einem glasierten Lichtschacht, der die Gemeinschaftsräume sehr effektiv beleuchtet.

Die Entwicklung bietet eine Vielzahl von Immobilientypen, von denen die meisten über Terrassen verfügen und sich durch hochwertige Oberflächen und exklusive Designmerkmale auszeichnen, darunter eine Maisonette im Erdgeschoss mit eigenem Garten, verschiedene Immobilien mit 2 und 3 Schlafzimmern, 2 Penthäuser im 7. Stock und das atemberaubende Grand Penthouse, das die gesamte oberste Etage einnimmt. Die Grundstücke sind zwischen 113 m² und 327 m² groß.

Die Unterkünfte mit Blick auf die Carrer Girona verfügen über sechs große, symmetrische Fenster. Die Unterkünfte mit Blick auf die Rückseite des Gebäudes bieten große Fenster mit Blick auf die ehemalige Mühle und das friedliche Innenstadthaus. Alle Unterkünfte verfügen über große Fenster und bieten viel Tageslicht.

Höhepunkte

- Fantastische Lage in der begerhten Gegend von Eixample Right
- Verschiedene Immobilientypen
- Viele Eigenschaften mit Terrassen
- Helles, zeitgemäßes Interieur



lucasfox.de/go/girona-casp

Letzte Objekte

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Preis ab 950.000 € New development - Letzte Objekte

Girona Casp Wohnungen, Eixample Rechts, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona mit einem Preis ab 950,000 € und einer Mietrendite von 4%, 7 Wohnungen verfügbar

7 **1, 2 & 3** **113m²** **3,89%**
 Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Mieterträge bis zu

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse	Rendite
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 1	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	147m ² , Terrasse 11m ²	3.22%
Wohnung	3.100.000 €	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 5 Badezimmer	327m ² , Terrasse 143m ²	2.71%
Wohnung	950.000 €	Stockwerk 2	1 Schlafzimmer 2 Badezimmer	113m ² , Terrasse 10m ²	3.79%
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 2	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	120m ² , Terrasse 10m ²	2.76%
Wohnung	980.000 €	Stockwerk 3	1 Schlafzimmer 2 Badezimmer	113m ² , Terrasse 10m ²	3.67%
Wohnung	999.500 €	Stockwerk 4	1 Schlafzimmer 2 Badezimmer	113m ² , Terrasse 10m ²	3.72%
Wohnung	1.050.000 €	Stockwerk 4	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	119m ² , Terrasse 10m ²	3.89%
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 5	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	114m ²	2.86%
Wohnung	1.050.000 €	Stockwerk 6	1 Schlafzimmer 2 Badezimmer	113m ² , Terrasse 10m ²	3.66%
Wohnung	1.110.000 €	Stockwerk 6	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	114m ²	3.46%
Dachwohnung	Verkauft	Stockwerk 7	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	153m ² , Terrasse 24m ²	2.84%
Dachwohnung	Verkauft	Stockwerk 7	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	163m ² , Terrasse 24m ²	1.95%
Dachwohnung	Reserviert	Stockwerk 8	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	210m ² , Terrasse 100m ²	1.61%

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Preis ab 950.000 € New development - Letzte Objekte Girona Casp Wohnungen, Eixample Rechts, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona mit einem Preis ab 950,000 € und einer Mietrendite von 4%, 7 Wohnungen verfügbar

7 **1, 2 & 3** **113m²** **3,89%**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Mieterträge bis zu



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien