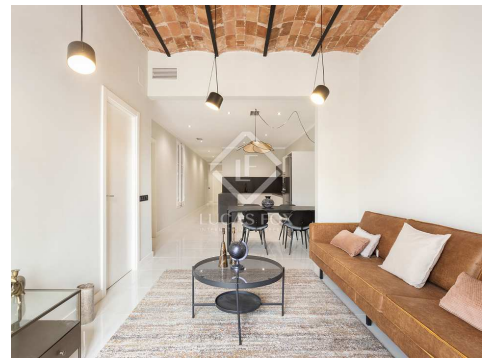
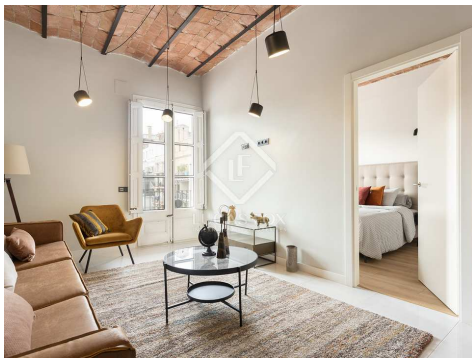


Preis ab 570.000 € Renovated project

GranVia Villarroel Wohnungen, Eixample Links, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona mit einem Preis ab 570,000 € und einer Mietrendite von 3%, 5 Wohnungen verfügbar

5 **3.0** **124m²** **3,45%**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Mieterträge bis zu



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Preis ab 570.000 € Renovated project

GranVia Villarroel Wohnungen, Eixample Links, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona mit einem Preis ab 570,000 € und einer Mietrendite von 3%, 5 Wohnungen verfügbar

5	3.0	124m²	3,45%
Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Mieterträge bis zu

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona mit einem Preis ab 570,000 € und einer Mietrendite von 3%

Wir finden diese Immobilien in einem klassischen Gebäude mit Aufzug in Eixample (Barcelona). Konkret liegt es an der Gran Vía, ganz in der Nähe der Plaça Universitat.

Die Apartments verfügen über 3 Schlafzimmer und sind zwischen 96 m² und 137 m² groß. Käufer haben die Wahl, eine Immobilie in ihrem aktuellen Zustand zu erwerben und selbst zu renovieren oder eine zusätzliche Gebühr zu zahlen, damit der Bauträger die Renovierungsarbeiten durchführt und in eine schlüsselfertige Immobilie einzieht.

Die Fotos zeigen zwei zuvor renovierte und verkaufte Immobilien, um das mögliche Erscheinungsbild dieser Häuser nach ihrer Fertigstellung zu zeigen.

Wir haben Pläne mit mehreren Grundrissoptionen und Fotos von zwei bereits renovierten Häusern, die traditionelle architektonische Merkmale vereinen. Bitte zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, wenn Sie die Immobilie besichtigen oder weitere Informationen erhalten möchten.



lucasfox.de/go/granvia-villarroel

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

Preis ab 570.000 € Renovated project

GranVia Villarroel Wohnungen, Eixample Links, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona mit einem Preis ab 570,000 € und einer Mietrendite von 3%, 5 Wohnungen verfügbar

5 Verfügbare Einheiten **3.0** Schlafzimmer **124m²** Größen ab **3,45%** Mieterträge bis zu

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse	Rendite
Wohnung	Reserviert	Stockwerk 2	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	118m ² , Terrasse 9m ²	3.93%
Wohnung	Reserviert	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 1 Badezimmer	129m ² , Terrasse 3m ²	3.86%
Wohnung	570.000 €	Stockwerk 4	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	124m ² , Terrasse 3m ²	2.53%
Wohnung	595.000 €	Stockwerk 5	3 Schlafzimmer 1 Badezimmer	124m ²	3.23%
Wohnung	620.000 €	Stockwerk 5	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	125m ² , Terrasse 1m ²	2.32%
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 7	3 Schlafzimmer 1 Badezimmer	98m ² , Terrasse 3m ²	5.93%

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

Preis ab 570.000 € Renovated project

GranVia Villarroel Wohnungen, Eixample Links, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona mit einem Preis ab 570,000 € und einer Mietrendite von 3%, 5 Wohnungen verfügbar

5 **3.0** **124m²** **3,45%**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Mieterträge bis zu



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien