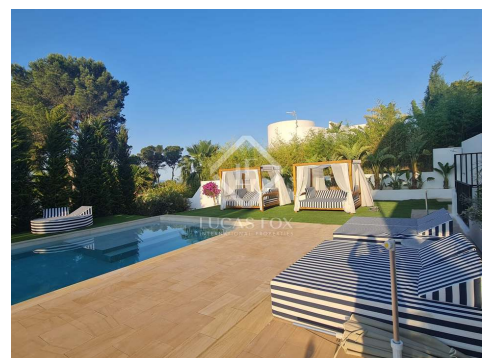
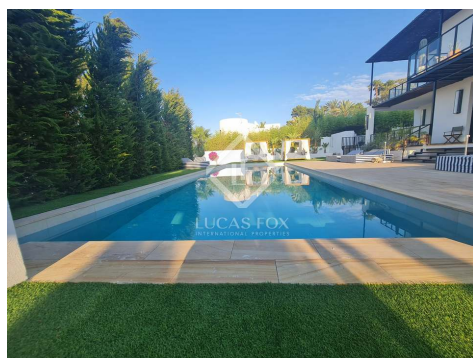


3.495.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa mit 19m² terrasse zum Verkauf in San José, Ibiza

Spanien » Ibiza » San José » 7839

6	7	305m²	1,000m²	19m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

3.495.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa mit 19m² terrasse zum Verkauf in San José, Ibiza

Spanien » Ibiza » San José » 7839

6	7	305m²	1,000m²	19m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Superb brandneue Villa mit herrlichem Meerblick und privatem Garten und Pool in einer gehobenen Wohnanlage in Cala Conta.

Neu gebaute Villa in der Nähe von Cala Conta mit herrlicher Aussicht und einem hohen Maß an Privatsphäre in einer schönen Wohnanlage mit Häusern, nur 10 Minuten vom Dorf San Jose mit allen Annehmlichkeiten entfernt. Es ist eine wirklich beneidenswerte Lage in der Nähe der berühmtesten Strände der Insel.

Die einzigartige Aussicht auf Es Vedra macht dieses Haus zu einem begehrten Zuhause, nicht nur im Sommer, sondern das ganze Jahr über. Auf dem Weg hinunter zur malerischen Bucht von Cala Codolar können Sie einen atemberaubenden Meerblick genießen.

Der charmante, geschlossene Ibiza-Strand von Cala Codolar ist ein abgeschiedener Strand, umgeben von Felsen und Natur, mit goldenem, leicht kieseligem Sand. Es hat eine ruhige, entspannte Atmosphäre mit nur einem Kiosk, der Getränke und Snacks serviert. Es gibt auch eine Windsurf-Schule für alle, die zusätzliche Spannung suchen.

Die Villa verfügt über 2 Etagen, eine Dachterrasse und einen Keller. Der Eingang befindet sich im Erdgeschoss und führt uns zu einem offenen Raum mit großen Fenstern, um das Meer und den großartigen Sonnenunterganghimmel zu bewundern. Auf der linken Seite befindet sich eine große offene Küche. Auf derselben Ebene befinden sich 2 Schlafzimmer und ein Gäste-WC.

Treppen, die sich auf der rechten Seite des Eingangs befinden, führen uns in den ersten Stock, wo sich 4 weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad befinden, diesmal mit noch spektakuläreren Aussichten. Das Haus ist sehr hell und bietet dank der großen Fenster eine herrliche, luftige Atmosphäre.

Auf dem Dach mit Sonnenkollektoren kann man die 360-Grad-Aussicht bewundern. Dieser Raum kann leicht in einen fantastischen Chill-Out-Bereich umgewandelt werden. Der Keller bietet ein enormes Potenzial für die Anpassung an den Lebensstil des neuen Besitzers.

Der schön angelegte, private Garten der Unterkunft verfügt über eine große Terrasse, Rasen, Pflanzen und einen schönen Pool, in den Sie an heißen Sommertagen Ibizas springen können. Auf dem Grundstück stehen Parkplätze für bis zu 5 Autos zur Verfügung.



lucasfox.de/go/ibz15264

Bergblick, Meerblick, Garten, Schwimmbad, Terrasse, Tageslicht, Parkplatz, Abstellraum, Aussicht, Balkon, Doppelverglasung, Einbauschränke, Entspannungsbereich, Hauswirtschaftsraum, Heizung, Innenliegend, Klimaanlage, Neubau, Personaleingang, Solarpanele

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

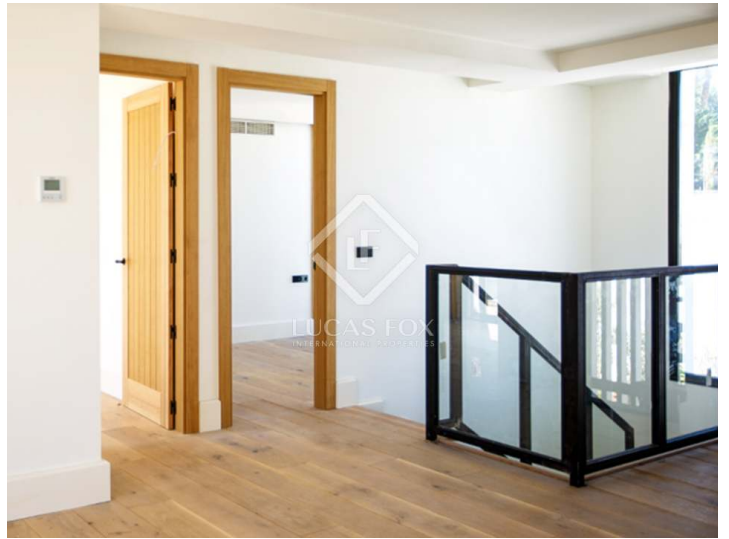
3.495.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa mit 19m² terrasse zum Verkauf in San José, Ibiza

Spanien » Ibiza » San José » 7839

6	7	305m²	1,000m²	19m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Details oder um eine Besichtigung zu vereinbaren.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien