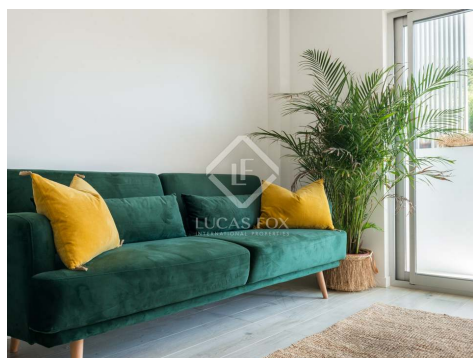


**415.000 €** Dachwohnung - Verkauft

# 1 Schlafzimmer Dachwohnung mit 40m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>84m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

**415.000 €** Dachwohnung - Verkauft

## **1 Schlafzimmer Dachwohnung mit 40m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Santa Eulalia, Ibiza**

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>84m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Santa Eulalia, Ibiza mit einem Preis ab 360,000 €**

Dieses Projekt mit einer touristischen Lizenz befindet sich nur wenige Gehminuten vom Strand von Cala Longa entfernt und bietet die einmalige Gelegenheit, in eine Ferienwohnung zu investieren, die dem Eigentümer die Möglichkeit bietet, sie persönlich zu genießen oder zu vermieten und dabei hervorragende Ergebnisse zu erzielen rentiert sich auf ihre Investition.

Das Gebäude besteht aus 28 Apartments mit 1 Schlafzimmer, einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Bad mit Blick auf die Landschaft von Ibiza.

Die Wohnungen sind fertig, mit hochwertigen Materialien, möbliert, mit ausgestatteter Küche, gebrauchsfertig. Abgesehen vom Schlafzimmer kann das Wohnzimmer für Gäste oder Kinder genutzt werden, da es mit einem Schlafsofa ausgestattet ist.

Da Ibiza viele Sonnentage im Jahr bietet, wurden diese Apartments so konzipiert, dass Sie die Sonne von der Terrasse jeder Unterkunft aus genießen können. Je nachdem, wo sich jedes Apartment befindet, bietet es die Möglichkeit eines Gartens, einer Dachterrasse oder eines Balkons. Das Äußere kann vom Wohnzimmer oder Schlafzimmer aus betreten werden.

Olive bietet einen kompletten Ressourcenverwaltungsservice für die Vermietung an, sodass der Eigentümer beim Ein- und Auschecken sorglos ist und direkt vor Ort verwaltet wird.

Zu den Gemeinschaftseinrichtungen in diesem Komplex gehören eine Loungezone mit einem Pool, ein Spa, eine Sauna, ein Dampfbad zum Entspannen und ein voll ausgestattetes Fitnessstudio. Darüber hinaus verfügt jede Wohnung über einen eigenen Parkplatz und einen Abstellraum. Elektrische Ladestationen für Autos und Motorroller sind ebenfalls verfügbar.

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen.

### **Höhepunkte**

- Strand von Cala Llonga zu Fuß erreichbar
- Die Apartments befinden sich in gebrauchsfertigem Zustand

### **Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien



[lucasfox.de/go/ibz18670](http://lucasfox.de/go/ibz18670)

Bergblick, Schwimmbad, Terrasse, Spa, Whirlpool, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Abstellraum, Balkon, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Klimaanlage, Neubau, Sicherheit

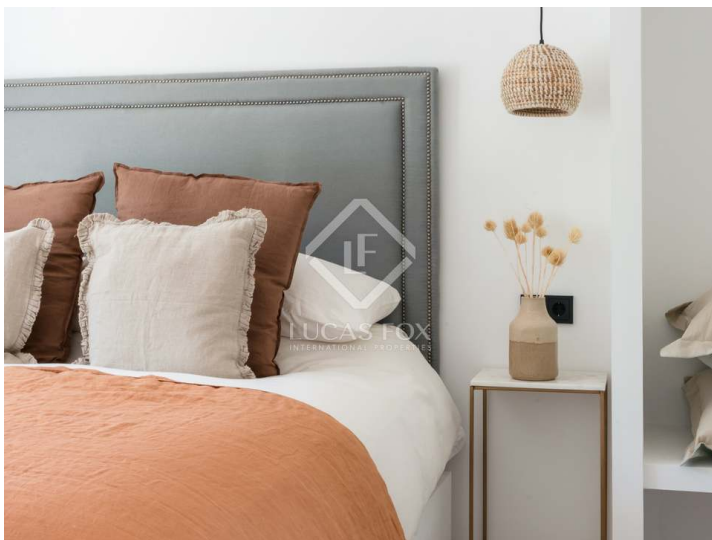
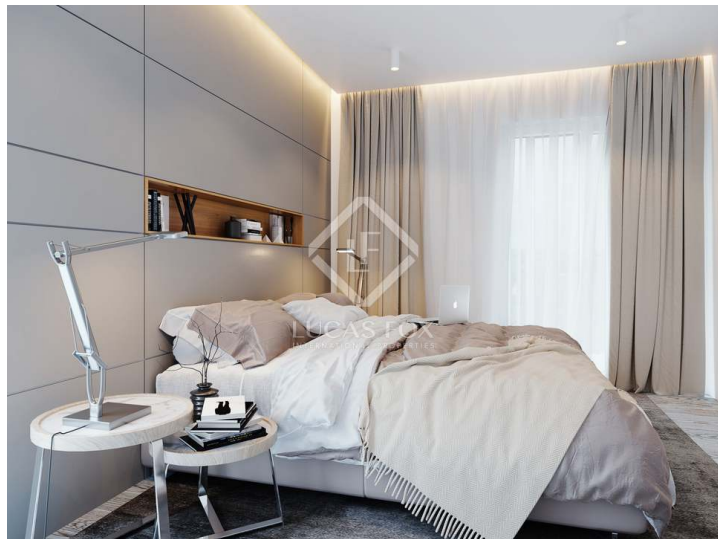
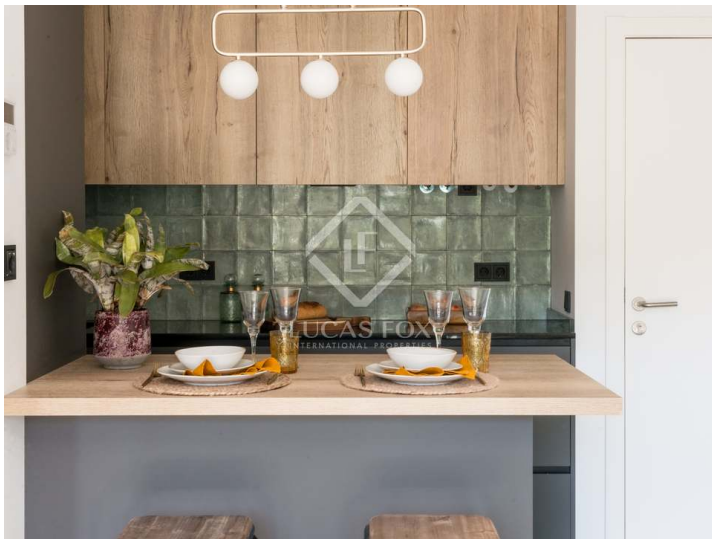
**415.000 €** Dachwohnung - Verkauft

# 1 Schlafzimmer Dachwohnung mit 40m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>84m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse

- Ausgezeichnete kommunale Einrichtungen
- Privater Außenbereich in allen Einheiten
- Parken und Lagerung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien