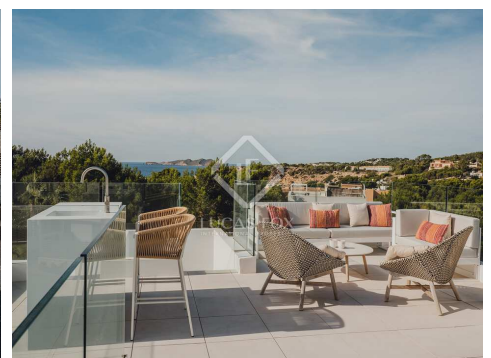
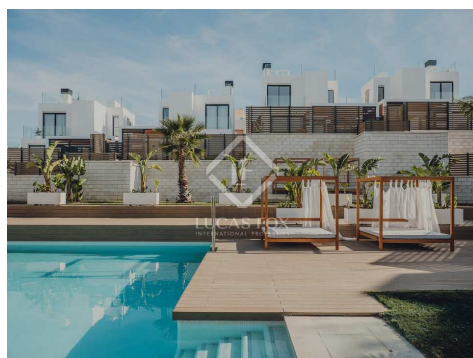
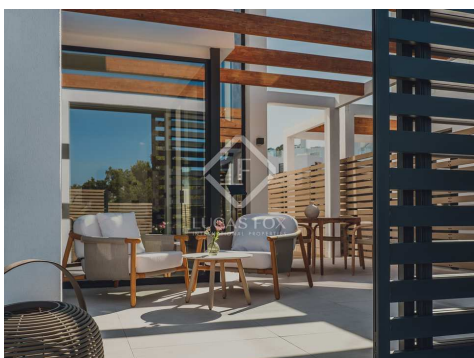
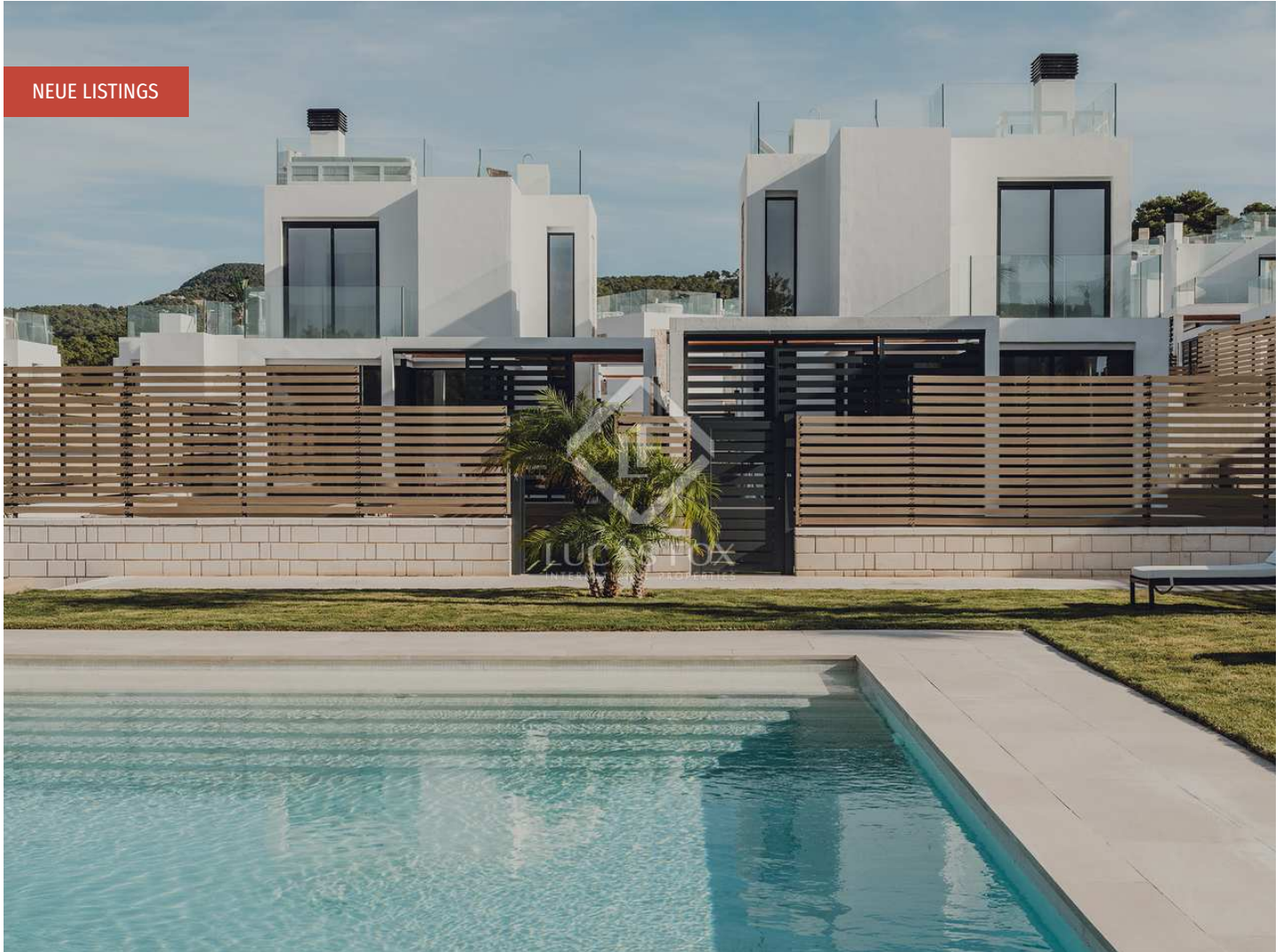


974.450 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer haus / villa mit 97m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in San José, Ibiza

Spanien » Ibiza » San José » 07830

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>202m<sup>2</sup></b>	<b>97m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

**974.450 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **3 Schlafzimmer haus / villa mit 97m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in San José, Ibiza**

Spanien » Ibiza » San José » 07830

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>202m<sup>2</sup></b>	<b>97m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

### **BESCHREIBUNG**

## **Ein Neubau von Villen zum Verkauf in San José, Ibiza mit einem Preis ab 790,000 €**

Cala Tarida ist eine Neubausiedlung mit hervorragender Lage direkt am gleichnamigen Strand in San José, Ibiza. Es ist eine wunderschöne natürliche Enklave neben einem Strand mit kristallklarem Wasser und weißem Sand.

Die Anlage besteht aus 134 Einfamilienhäusern mit einer Wohnfläche zwischen 100 und 222 m<sup>2</sup>, mit 3 Schlafzimmern und 2-3 Bädern. Darüber hinaus profitieren sie von Terrassen mit Blick auf das Meer und den Wald, einem privaten Garagenplatz und einem Gemeinschaftsbereich mit Swimmingpools und einem Paddle-Tennisplatz.

Die Villen verfügen über ein modernes Design mit großen Fenstern, um das Gefühl von Licht und Geräumigkeit in ihren Räumen zu verstärken. Was ihre Ausstattung betrifft, bieten sie Porzellanböden, voll ausgestattete Küchen der besten Marken und Aluminiumschreinereiarbeiten mit thermischer Trennung und Doppelverglasung. Um mehr Komfort zu gewährleisten, verfügen sie über eine aerothermische Klimaanlage mit Fußbodenheizung und eine Kanalklimaanlage mit Wärmepumpe.

Die Urbanisation bietet alle Arten von Annehmlichkeiten: Gartenbereiche, Paddle-Tennisplätze und mehrere Schwimmbäder, die über die gesamte Urbanisation verteilt sind. Um die Sicherheit seiner Bewohner zu gewährleisten, verfügt es außerdem über eine 24-Stunden-Zugangskontrolle zur Urbanisation und eine Videoüberwachung durch ein CCTV-System.

Ein ideales Zuhause für Familien, die ein ruhiges Leben am Meer genießen.

### **Höhepunkte**

- Villen mit 3 Schlafzimmern und 2-3 Badezimmern
- Große Terrassen
- Außenbereiche
- Einfacher Zugang zum Strand
- Gemeinschaftsbereiche mit Schwimmbädern, Paddle-Tennisplätzen und Gartenbereichen
- Berg- oder Meerblick



[lucasfox.de/go/ibz24347](https://lucasfox.de/go/ibz24347)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage, Tageslicht, Marmorböden, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Sicherheit, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

### **Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien



974.450 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer haus / villa mit 97m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in San José, Ibiza

Spanien » Ibiza » San José » 07830

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>202m<sup>2</sup></b>	<b>97m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien