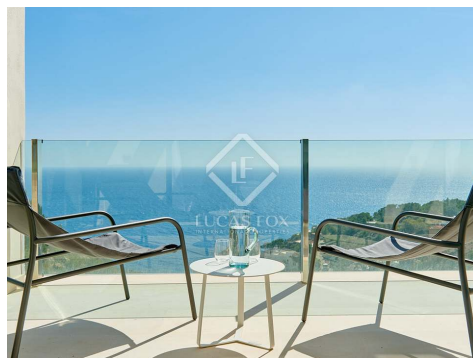


5.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia »

6	7	528m²	1.790m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

5.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia »

6 7 528m² 1.790m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Schöne zeitgenössische Villa mit schickem, modernem Design und atemberaubendem Meerblick in begehrter Wohngegend in der Nähe aller Annehmlichkeiten und eine kurze Fahrt von Ibiza-Stadt entfernt.

Diese schöne, kürzlich renovierte Villa in einer angenehmen privaten Umgebung genießt einen spektakulären Meerblick und besitzt eine Touristenlizenz, was sie zu einer interessanten Investition macht.

Wir betreten das Grundstück vom Straßenniveau, wo es Platz für ein paar Autos gibt. Treppen oder ein Aufzug führen uns hinunter in einen hübschen Innenhof mit Garten und Bepflanzung auf der linken Seite. Die Eingangstür führt uns in einen großen und lichtdurchfluteten offenen Wohnbereich mit einer Glaswand vom Boden bis zur Decke mit Schiebetüren, die sich auf eine lange, teilweise überdachte Terrasse öffnen, die etwas Schutz vor der Sonne bietet. Ein lichtdurchflutetes Glasatrium trennt den Essbereich vom Wohnzimmer. Die Küche erreichen wir direkt vom Essbereich oder rechts vom Haupteingang. Die Küche mit Siemens-Geräten und Induktionskochfeld öffnet sich zu einer großzügigen Seitenterrasse mit Meerblick als alternativer Essbereich im Freien. Es gibt auch einen Hauswirtschaftsraum im hinteren Teil der Küche sowie eine Toilette.

Am anderen Ende des Wohnbereichs finden wir ein großes Schlafzimmer mit Doppelbett und eigenem Bad mit Badewanne und begehbarem Kleiderschrank.

Die Treppe führt uns hinunter in die nächste Etage, wo wir 2 große Doppelzimmer mit eigenem Bad sowie die Mastersuite finden. Alle Schlafzimmer haben einen wunderschönen Meerblick und Zugang zur Terrasse. Die Terrasse auf dieser Ebene hat einen schönen schattigen Essbereich mit Platz für 16 Gäste. Ein paar Stufen führen uns auf die Poolebene.

Unterhalb des Pools finden wir weitere 2 Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad und ein gemeinsames kleines Wohnzimmer.

Diese attraktive moderne Villa mit ihrer geschmackvollen und minimalistischen Einrichtung wäre ein perfektes Familienhaus sowie ein fantastisches zweites Zuhause mit der Möglichkeit, es zu vermieten, wenn es nicht genutzt wird.



lucasfox.de/go/ibz28953

Meerblick, Am Meer, Terrasse, Schwimmbad, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Touristenlizenz, Renoviert, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarm, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

5.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia »

6	7	528m²	1.790m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien