

6.950.000 € Grundstück - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer grundstück zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza Town » 07800

6	7	695m²	1.500m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

6.950.000 € Grundstück - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer grundstück zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza Town » 07800

6 **7** **695m²** **1.500m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza

Lucas Fox freut sich, diese außergewöhnliche Gelegenheit an einem äußerst begehrten Ort präsentieren zu können. Dabei handelt es sich um zwei aneinander angrenzende Grundstücke mit einer Fläche von jeweils 800 m². Auf diesen Grundstücken werden zwei prächtige Villen mit einer Fläche von jeweils 488 m² und einem 200 m² großen Souterrain gebaut, das endlose Möglichkeiten bietet, sei es als privater Kinoraum, hochmodernes Fitnessstudio oder exquisites Gästearpartment.

Diese Villa bietet einen atemberaubenden Meerblick, einen vollständigen Panoramablick auf das Meer und einen faszinierenden Blick auf Formentera. Jede mit viel Liebe zum Detail gestaltete Villa besteht aus sechs geräumigen Doppelzimmern, alle mit eigenem Bad, die Luxus und Raffinesse ausstrahlen. Das geräumige Wohnzimmer fügt sich auf natürliche Weise in die offene Küche ein und schafft einen einladenden Raum, der sich perfekt zum Entspannen und Bewirten eignet. Darüber hinaus bietet die Villa zahlreiche Terrassen rund um den eleganten Pool, die den Luxus des Lebens im Freien noch steigern.

Die Ausgrabungen für dieses außergewöhnliche Projekt sollen nach dem Sommer 2023 beginnen und es wird geschätzt, dass die Fertigstellung beider Wohnhäuser etwa 24 Monate dauern wird. Im Verlauf des Projekts hat der Kunde die Möglichkeit, die Materialien genau an seine Vorlieben anzupassen und anzupassen.

Das Haus befindet sich in einer begehrten Südlage und genießt eine optimale Sonneneinstrahlung, um eine wirklich faszinierende Umgebung sowie einen privilegierten Blick auf die beeindruckenden Sonnenaufgänge zu bieten. Darüber hinaus bietet dieser Ort den zusätzlichen Vorteil, dass nur wenige Schritte entfernt ein fantastischer Wanderweg liegt.

In unmittelbarer Nähe sind zwei einsame Strände angeordnet, die auch in den geschäftigen Monaten Juli und August Ruhe das ganze Jahr über garantieren.

Dieses außergewöhnliche Angebot bietet eine beispiellose Gelegenheit, ein Premiumhaus in begehrter Triple-A-Lage zu einem attraktiv realistischen Preis zu erwerben. Lassen Sie sich diese außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit nicht entgehen und tauchen Sie ein in den Inbegriff des Luxuslebens.



lucasfox.de/go/ibz29351

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

6.950.000 € Grundstück - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer grundstück zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza Town » 07800

6	7	695m²	1.500m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien