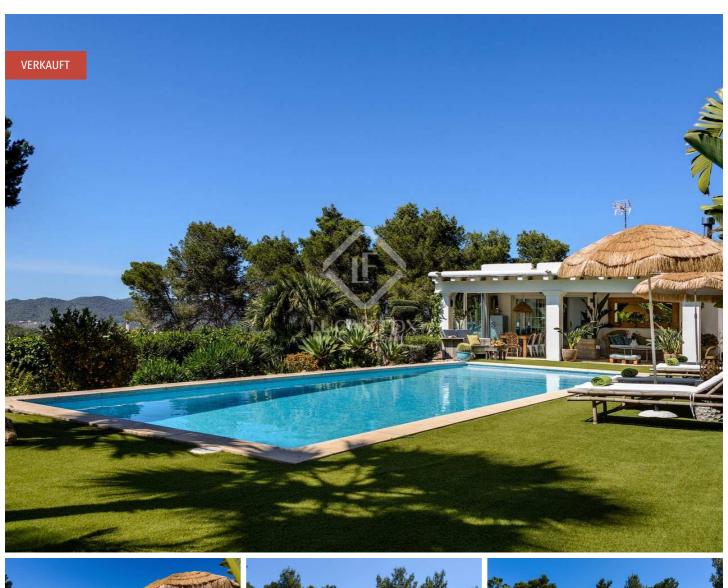


### **1.790.000** € Haus / Villa - Verkauft

# 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San Antonio, Ibiza

Spanien » Ibiza » San Antonio » 07820

3 2 176m² 1.000m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche











### **1.790.000** € Haus / Villa - Verkauft

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San Antonio, Ibiza

Spanien » Ibiza » San Antonio » 07820

3 2 176m² 1.000m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

#### **BESCHREIBUNG**

# Wunderschöne charmante 3-Schlafzimmer-Villa mit Meerblick und ausstehender Mietlizenz zum Verkauf in Benimussa.

Diese wunderschöne Villa befindet sich in einer der schönsten Gegenden der Insel, auf einem Hügel mit herrlichem Blick über das Meer und das Benimussa-Tal, nur fünf Minuten von der beliebten Stadt San José und den schönen Stränden im Westen entfernt Küste.

Beim Betreten finden wir einen Landschaftsbereich mit einheimischen Pflanzen, ein Fitnessstudio im Freien und einen Parkplatz für zwei Autos.

Im Inneren verfügt das Haus über ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin und einem riesigen Fenster, von dem aus Sie den spektakulären Blick auf das Meer und den Sonnenuntergang genießen können, eine voll ausgestattete Küche, drei Doppelschlafzimmer, zwei Badezimmer und einen Bereich, der derzeit als Büro genutzt wird.

Das Anwesen hat einen traditionellen rustikalen Touch und verfügt über Außenbereiche, die es zu einem ganz besonderen Ort machen. Dieser spezielle Bereich verfügt über einen privaten Pool, einen Grillplatz, einen tropischen Garten, eine überdachte Veranda und eine schöne Terrasse mit unschlagbarer Aussicht.

Das Haus ist mit Strom, Bohrwasser, Kamin, Klimaanlage, Ölheizung und Klärgrube ausgestattet. Zu beachten ist, dass für das Haus eine Touristenlizenz aussteht.

Dies ist eine entzückende Villa für alle, die dem Ibiza-Sommer entfliehen und eine private Oase genießen möchten.



#### lucasfox.de/go/ibz29770

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Fitnessstudio, Tageslicht, Parkplatz, Touristenlizenz, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Alarm, Abstellraum



### **1.790.000** € Haus / Villa - Verkauft

# 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San Antonio, Ibiza

Spanien » Ibiza » San Antonio » 07820

3 2 176m² 1.000m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche









Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.