

12.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Eulalia, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

6	7	1.013m²	1.496m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

12.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Eulalia, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

6 Schlafzimmer
7 Badezimmer
1.013m² Gebäudeplan
1.496m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnete Villa mit 6 Schlafzimmern und atemberaubendem Meerblick oberhalb der Bucht von Santa Eulalia, Ibiza, zu verkaufen.

Im Jahr 2020 entwarf ein renommierter deutscher Architekt diese hochmoderne Villa mit 6 luxuriösen Schlafzimmern und 7 wunderschönen Badezimmern auf vier Etagen.

Ein Raum kann als Personalunterkunft dienen. Die Badezimmer verfügen über Doppelwaschbecken, Bidets und geräumige Duschen, alle mit weißem Corian im Wenge-Design ausgestattet.

Zur Villa gehören ein Fitnessraum mit freistehender Badewanne und drei Gästetoiletten. Überall sind hochwertige LED-Beleuchtung und Klimaanlage installiert.

Ein Glasaufzug von Thyssen bietet bequemen Zugang zu allen Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich eine große VIP-Suite, während die Hauptsuite im ersten Stock einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer bietet. Drei Gästezimmer im obersten Stockwerk verfügen jeweils über ein eigenes Bad und eine eigene Küche. Armaturen und Dampfduschen der Allure Collection von Grohe sorgen für zusätzlichen Luxus. In den Suiten und Badezimmern befinden sich Ultra-HD-Flachbildschirme.

Die offene Küche ist mit hochglänzend weißen Miele-Geräten, einer großzügigen Kochinsel, drei Klimaschränken und einer LED-beleuchteten Marmorarbeitsplatte ausgestattet. Eine zentrale Osmoseanlage sorgt für die Trinkwasserversorgung. Das Heimkino umfasst einen 85-Zoll-4K-Ultra-HD-Fernseher und das Smart-Home-System von Gira ist über iPhone oder iPad steuerbar. Das Sonos-Musiksystem und die Daikin-Klimaanlage erhöhen den Komfort, im Winter gibt es eine Fußbodenheizung.

Zu den Außenanlagen gehören ein 90 m² großer Infinity-Pool mit LED-Beleuchtung, ein Fitnessraum, eine Bar, ein Badezimmer, ein Grillbereich und ein 4K-Ultra-HD-Projektor für Filme im Freien. Der Pool ist von Gartenmöbeln von Missoni umgeben. Die Residenz bietet 600 m² große Terrassen mit einem 270°-Blick auf den Hafen von Santa Eulalia und das Meer von Ibiza. Die Dachterrasse verfügt über einen Whirlpool, ein Lounge-Set und ein Sonnenschutzsystem, das per iPhone oder iPad bedienbar ist. Eine überdachte Garage bietet Platz für vier Autos.



lucasfox.de/go/ibz31428

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Whirlpool, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Stadtansichten, Spielzimmer, Spielplatz, Sicherheit, Panoramablick, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Heimkino, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehrter Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

12.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Eulalia, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

6	7	1.013m²	1.496m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Zur Sicherheitsausstattung gehören ein hochmodernes Alarmsystem mit GSM-Anbindung, Feueralarm, 13 Mobotix-Überwachungskameras und eine Ritto-Gegensprechanlage.

Diese luxuriöse Residenz lässt keine Wünsche offen.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

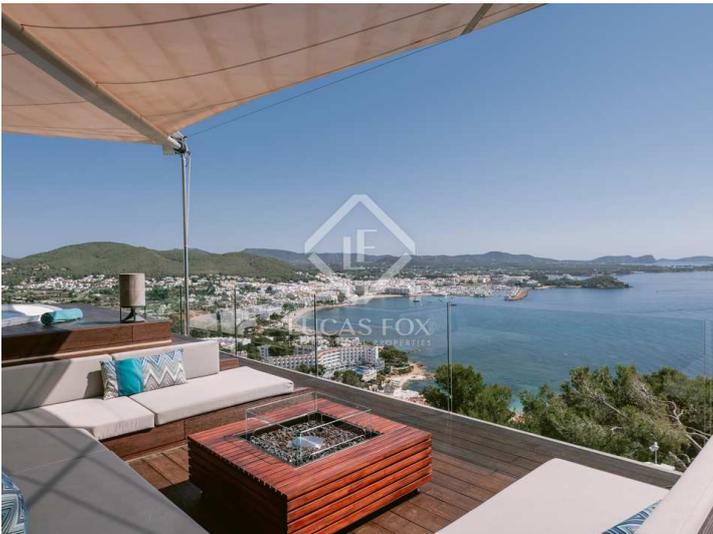
+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

12.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Eulalia, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

6	7	1.013m²	1.496m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien