

431.460 € per share Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

5	4	389m²	5,113m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

431.460 € per share Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

5	4	389m²	5,113m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Fantastisches renoviertes 5-Zimmer-Haus mit 2 Gästehäusern, zu verkaufen in Cala Nova, Santa Eulalia.

Miteigentümer-Möglichkeit: Durch die Miteigentümerschaft können Sie alle Vorteile dieses Luxus-Ferienhauses zu einem Bruchteil der Kosten genießen.

Sie können ein urkundliches Eigentum von 1/8 bis 1/2 dieser Immobilie erwerben, das Ihnen das Recht einräumt, Ihre Immobilie für 45 - 180 Tage pro Jahr exklusiv zu nutzen.

Faire Buchungsregeln stellen sicher, dass jeder Miteigentümer einen angemessenen Anteil an Zeit in der Unterkunft hat. Alle Aufgaben der Immobilienverwaltung werden übernommen, damit Sie das Eigentum problemlos genießen können.

Im Gegensatz zu anderen Modellen wie Timesharing werden Sie beim Miteigentum zu einem echten rechtlichen Eigentümer der Immobilie und profitieren somit auch von der Wertsteigerung des Vermögenswerts. In Zeiten, in denen Sie die Immobilie nicht nutzen, profitieren Sie vom Mietservice und erzielen so konstante Renditen auf Ihre Investition.

Der angegebene Verkaufspreis pro Aktie beinhaltet die Anschaffungskosten inklusive aller Grunderwerbsteuern und Maklerprovisionen.

Für eine genauere Aufschlüsselung können Sie das Exposé anfordern.



lucasfox.de/go/ibz32336

Garten, Schwimmbad, Terrasse,
Private Garage, Tageslicht, Parkplatz, ,
Außenliegend, Begehbarer Kleiderschrank,
Doppelverglasung, Einbauschränke,
Eingerichtete Küche, Entspannungsbereich,
Grill, Heizung, Kamin, Klimaanlage,
Renoviert

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

431.460 € per share Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

5	4	389m²	5,113m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien